



Informationsveranstaltung vom 24. Juni 2025

Sanierung Landstrasse

Betriebs- und Gestaltungskonzept BGK

Abschnitt Bahnübergang bis Ortseingang Süd

INFORMATIONSVORANSTALTUNG LANDSTRASSE

Thema	Referent:in
1. Begrüssung	Marianne Schaub-Hristic
2. Ablauf nach Strassengesetz (StrG)	Marianne Schaub-Hristic
3. Übergeordnete Planung und Situation	Dominic Keller
4. Konzept	Dominic Keller
5. Vorprojekt Obstgarten	Daniel Ruckstuhl
6. Vorgesehene Termine	Marianne Schaub-Hristic
7. Fragen	alle
8. Schlusswort	Marianne Schaub-Hristic

ABLAUF NACH STRASSENGESETZ

PLANAUFLAGEVERFAHREN NACH STRASSENGESETZ

Vorprojekt

- Erstellung Strassenbauprojekt unter Berücksichtigung der geltenden Normen und in Absprache mit dem Gemeinderat

Infoveranstaltung

Mitwirkung der Bevölkerung § 13

- Öffentliche Auflage des Vorprojekts während 30 Tagen
- Bevölkerung kann schriftlich Stellung nehmen

Bauprojekt

- Erstellung Bauprojekt
- Behandlung der Einwendungen im technischen Bericht

Öffentliche Auflage nach § 16 StrG

- Öffentliche Auflage des Bauprojekts während 30 Tagen
- Einsprachemöglichkeit innerhalb der Auflagefrist

Projektfestsetzung durch Gemeinderat

- Über Einsprachen wird mit der Festsetzung entschieden
- Publikation der Festsetzung
- Anfechtung der Festsetzung möglich

SITUATION UND ÜBERGEORDNETE PLANUNG

KOMMUNALER RICHTPLAN VERKEHR



Kanton Zürich

Gesamtrevision Richtplanung

RICHTPLAN VERKEHR

1:5000

Stand: Fassung für die Gemeindeversammlung

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am

Namens der Gemeindeversammlung
Der Präsident:

Der Schreiber:

Von der Baudirektion genehmigt am

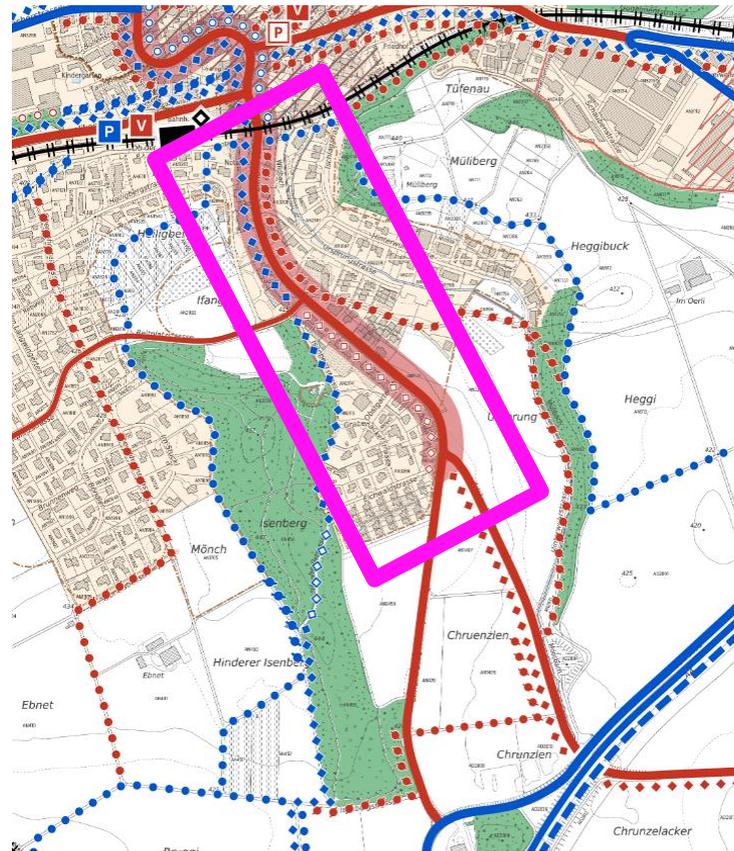
Für die Baudirektion:

BDV-Nr.

**SUTER
VON KÄNEL
WILD**

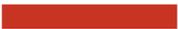
Planer und Architekten AG
Föllibuckstrasse 30, 8005 Zürich
+41 44 315 13 90, www.svw.ch

31122 - 18.7.2024



STRASSENNETZ – GEPLANTE AUFWERTUNG

Kommunale Festlegungen

 kommunale Verbindungsstrasse

 Sammelstrasse

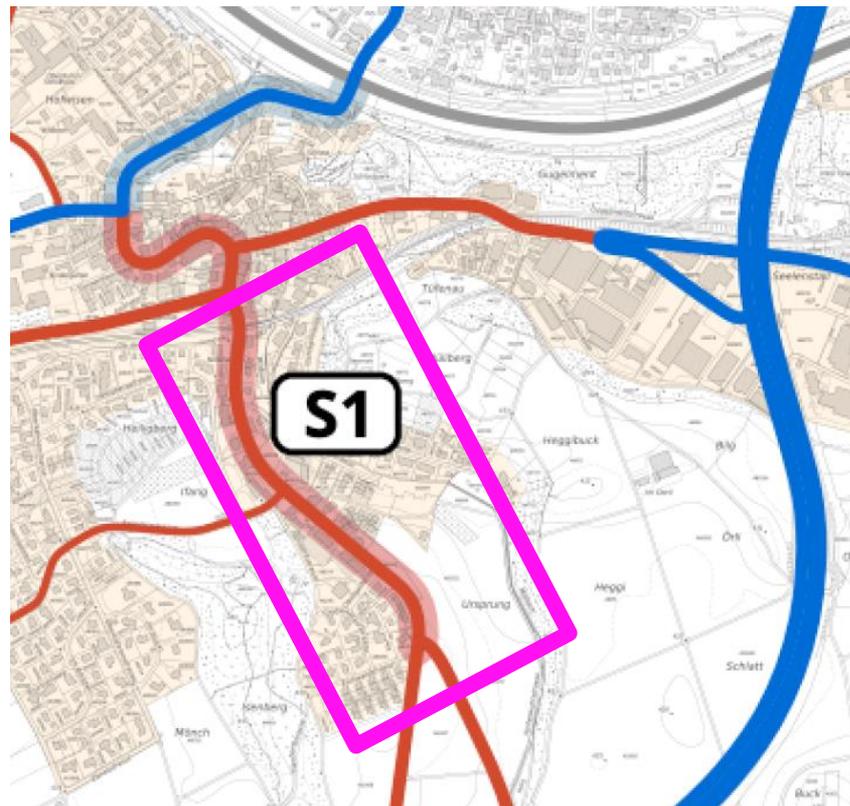
 Aufwertung Strassenraum

Aufwertung Strassenraum

Kommunal

Festlegungen:

- S1 Landstrasse (bei Andelfingen) geplant
(Abschnitt Flaacherstrasse – Adlikerstrasse)



KOMMUNALE VELOWEGE

Übergeordnete Festlegungen

 Radweg
bestehend / geplant

Kommunale Festlegungen

 Radweg
bestehend / geplant

 Veloabstellplatz bestehend

- R1 Landstrasse (Abschnitt Adlikerstrasse bis Reitplatzstrasse) geplant



KANTONALES VELONETZ

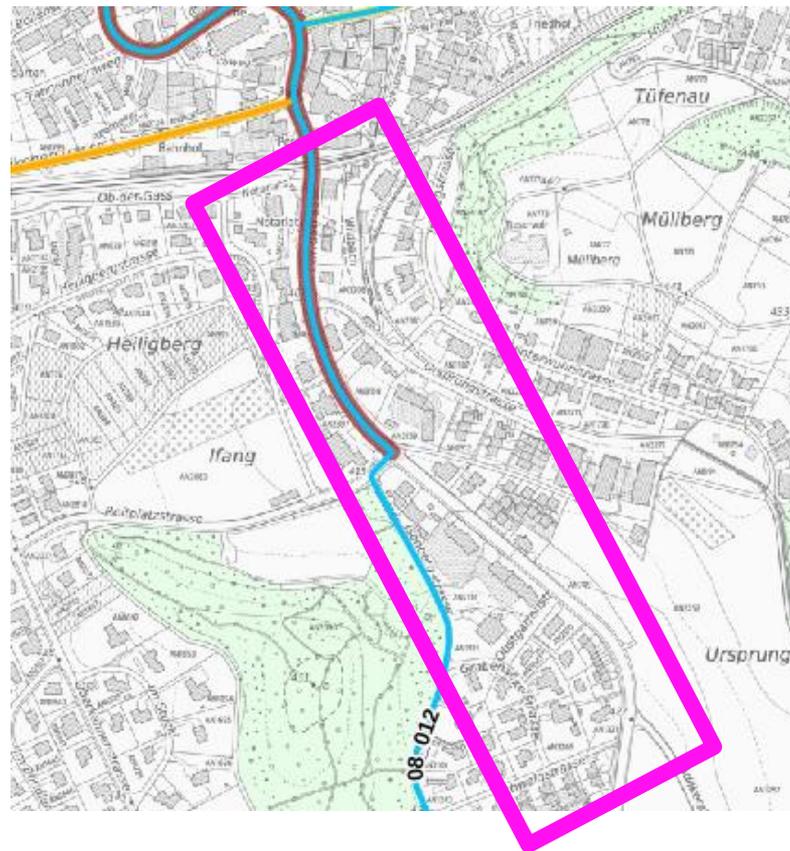
Alltagsverbindungen Velo

 Zusätzliche Freizeitverbindung
bestehend/Variante

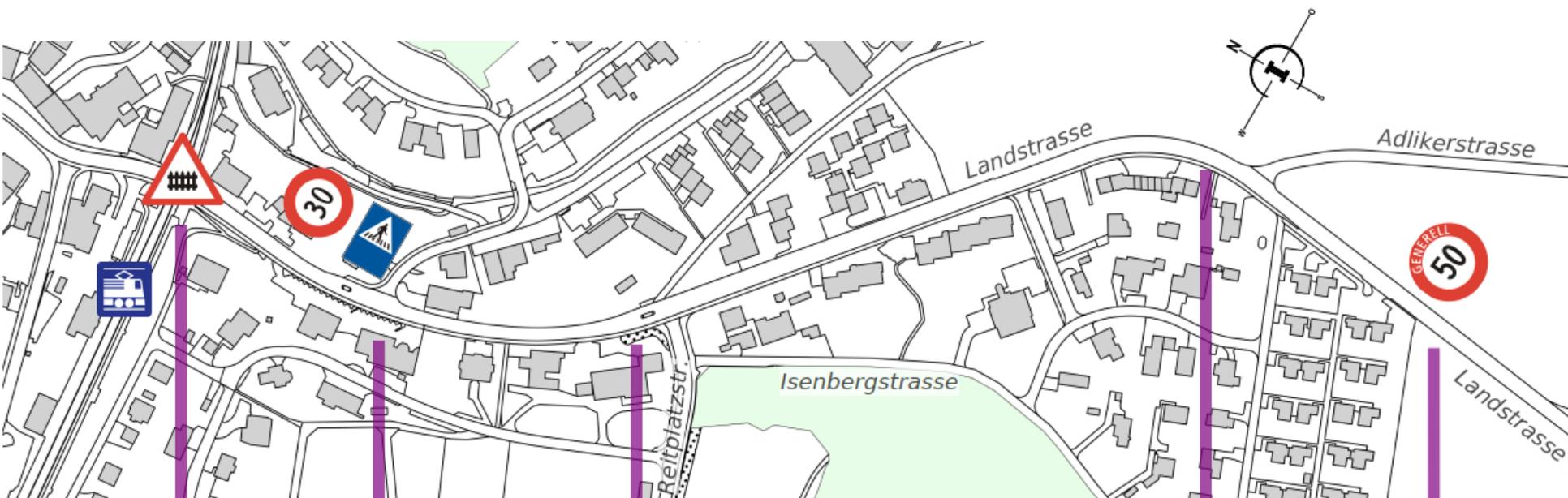
 Nebenverbindung bestehend/Variante

Schwachstellen und Netzlücken

 Schwachstellen



SITUATION UND ABSCHNITTE



Abschnitt

Fahrbahn-
breite Bestand

Oberdorf

7,00 – 7,50 m

Wisental

6,50 m

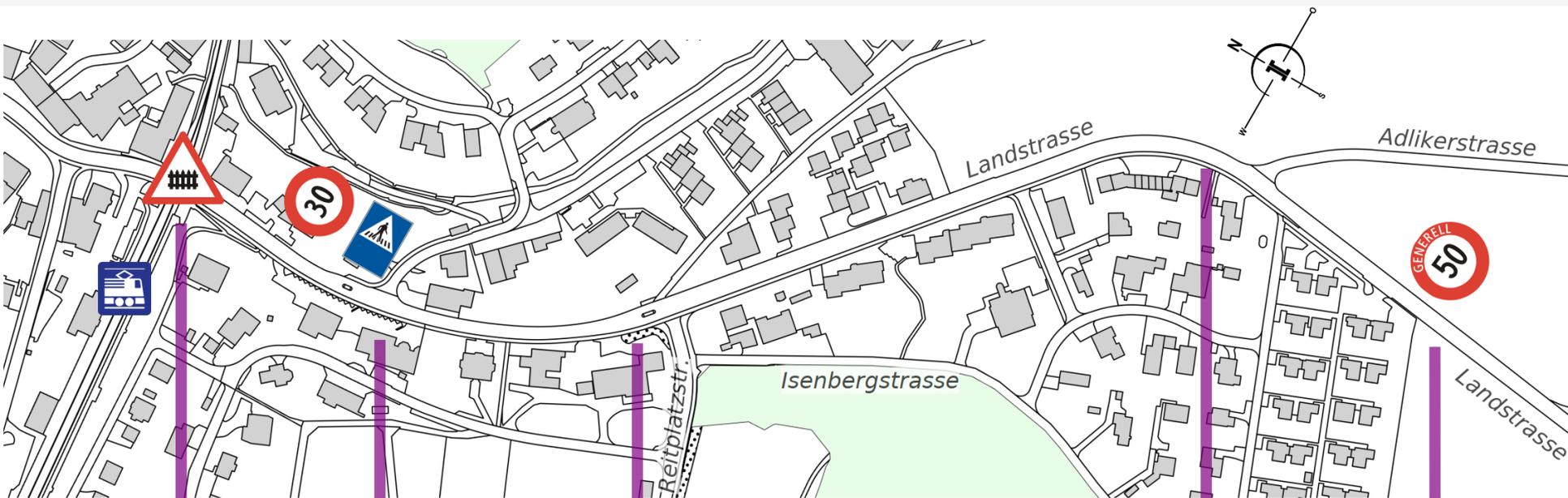
Obstgarten

9,00 – 10,00 m

Ortseingang

7,50 – 8,00 m

SCHWACHSTELLEN UND POTENTIALE



Abschnitt

Fahrbahn-
breite Bestand

Oberdorf

7,00 – 7,50 m

Wisental

6,50 m

Obstgarten

9,00 – 10,00 m

Ortseingang

7,50 – 8,00 m

– Velos werden zu knapp überholt

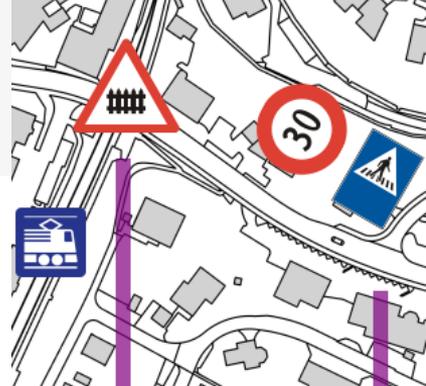
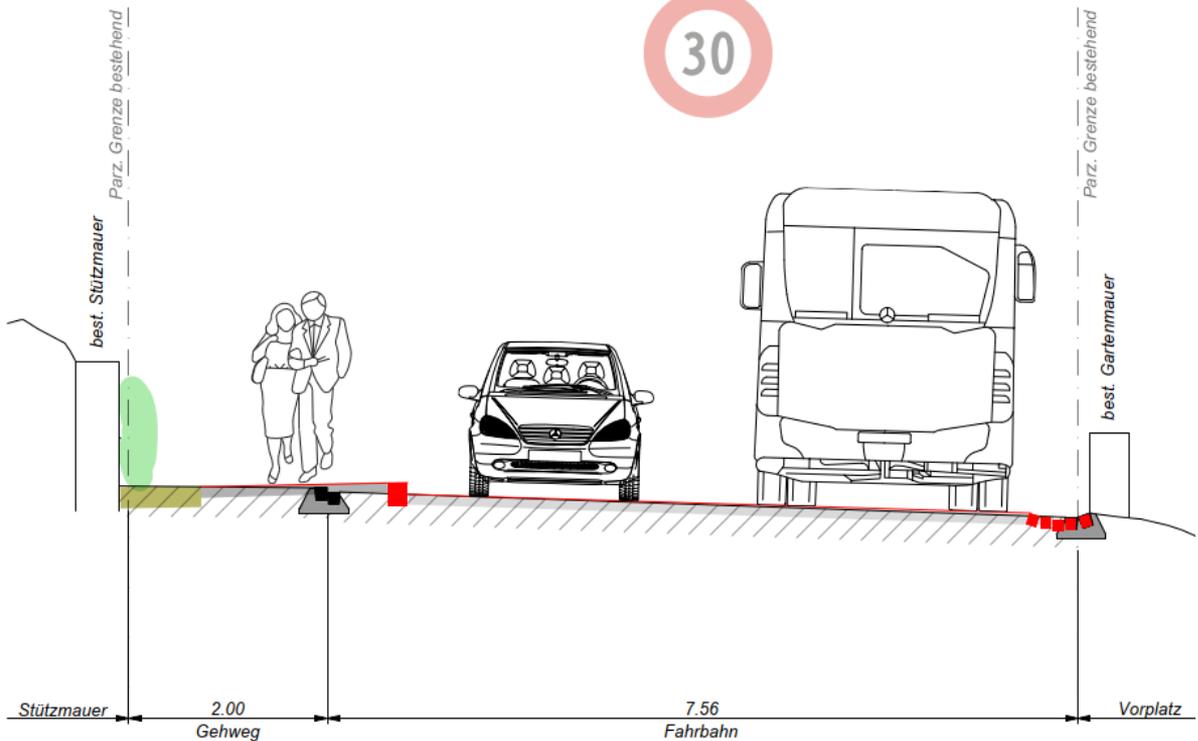
– fehlende Velostreifen
– Überbreite Fahrbahn

– fehlende Abbiegehilfe für
Velos nach Adlikon
– Hohe Geschwindigkeit

Schwachstelle
Potentiale

KONZEPT

Oberdorf (Bahnschranke bis Hinterwuhrstrasse)

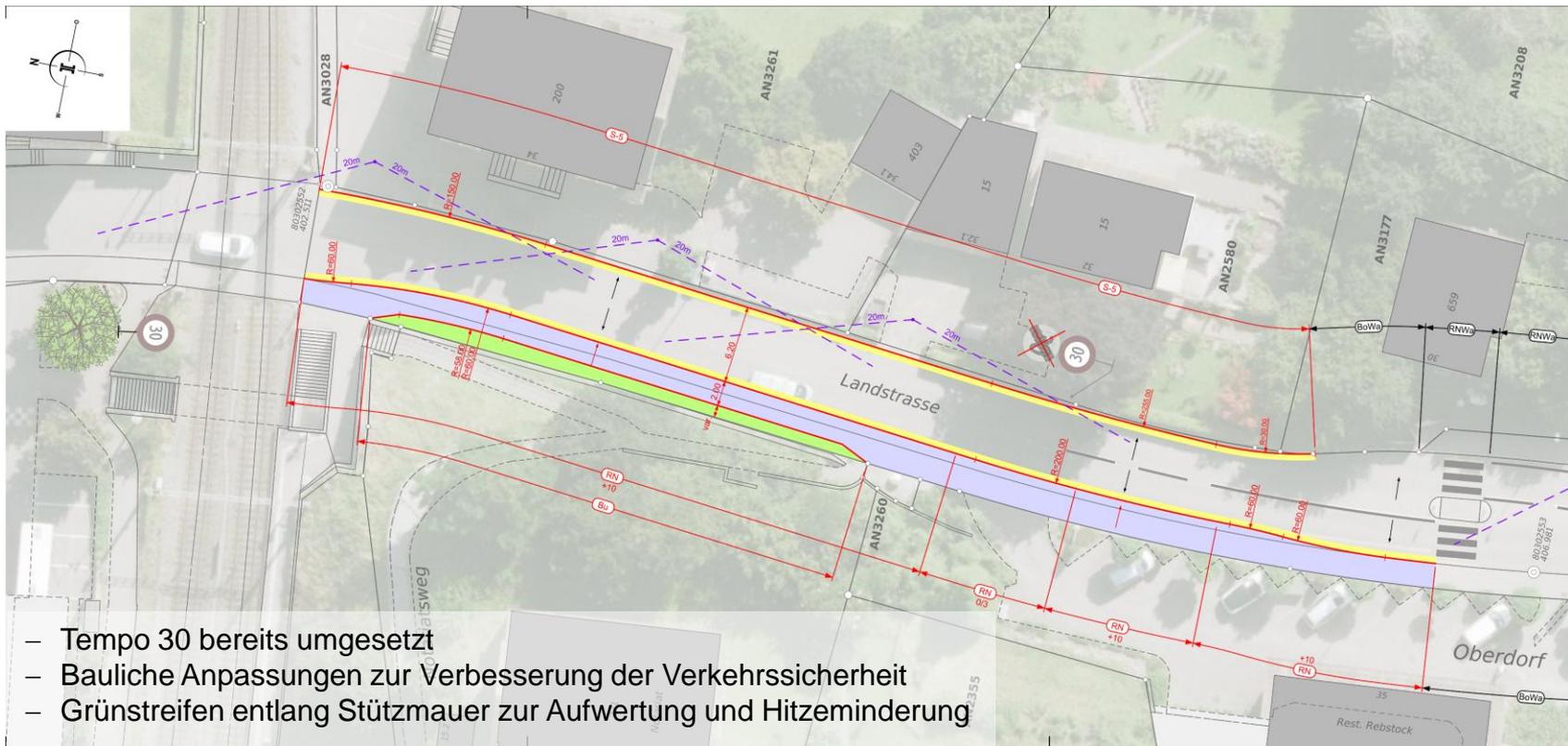


Oberdorf

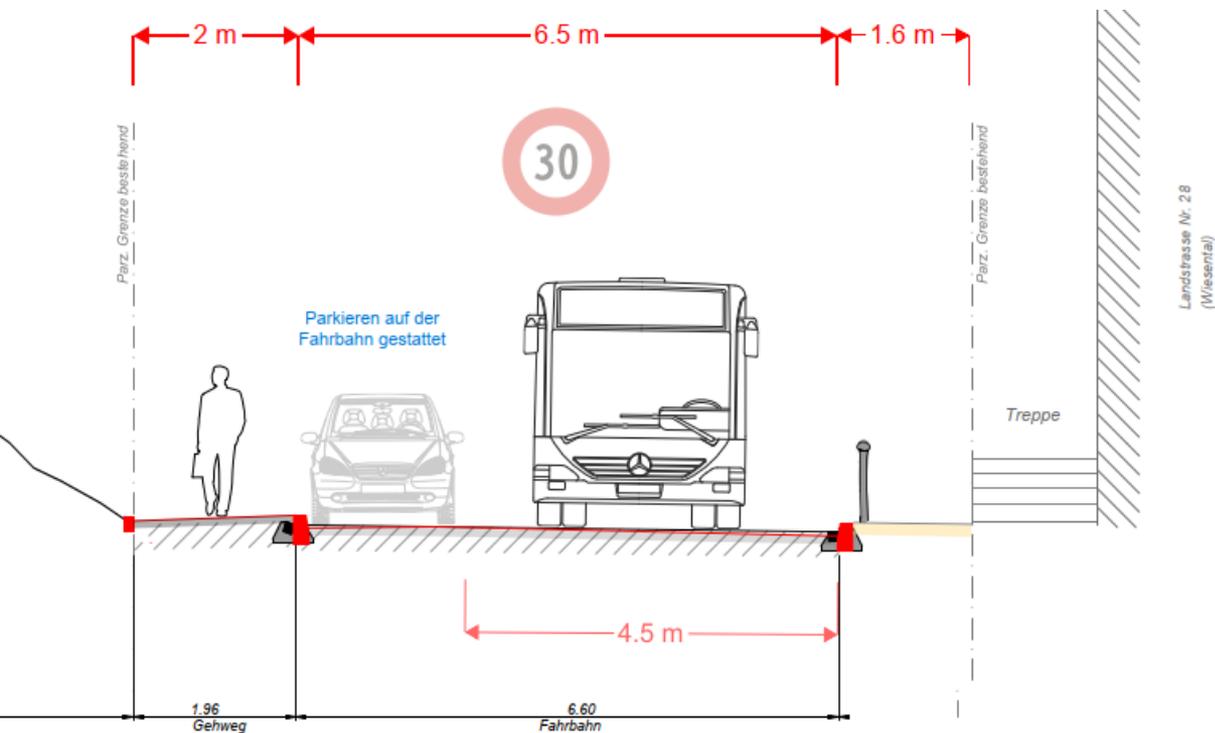
Velos werden zu knapp überholt

Zusätzliches Ziel
Strassenraum aufwerten

OBERDORF



Wiesental (Hinterwuhrstrasse bis Reitplatzstrasse)



Wiesental

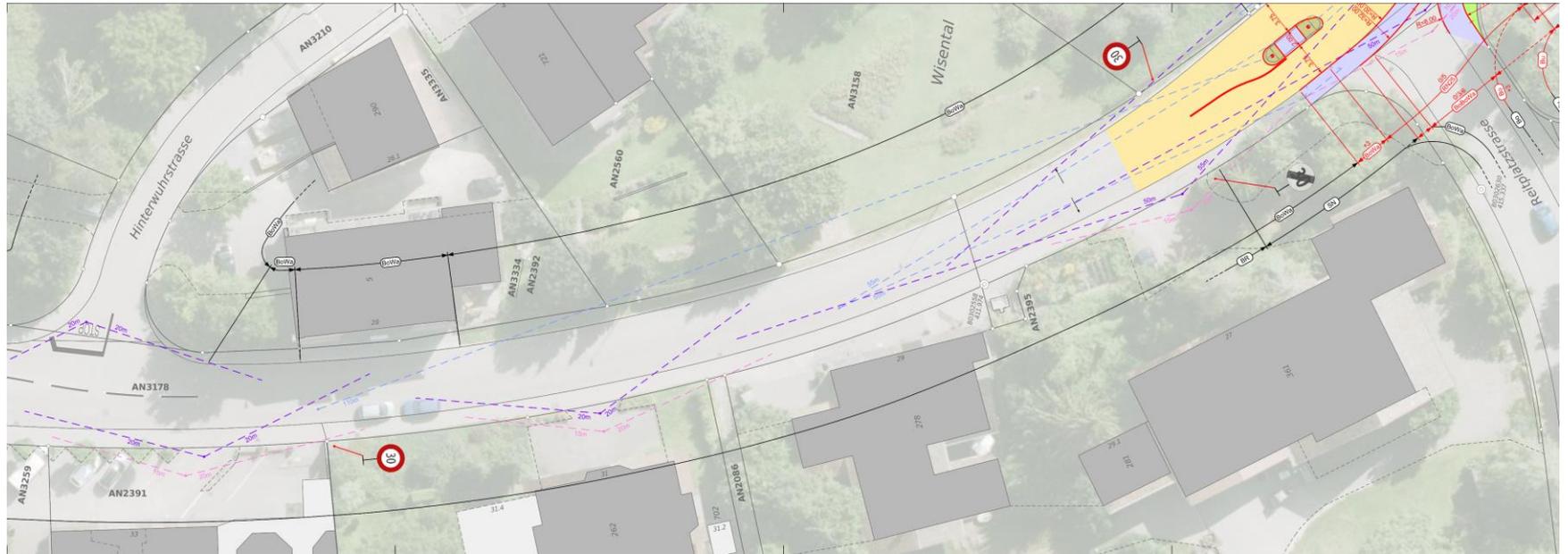
Velos werden zu knapp überholt

Reitplatzstr.

Parkieren wird geprüft

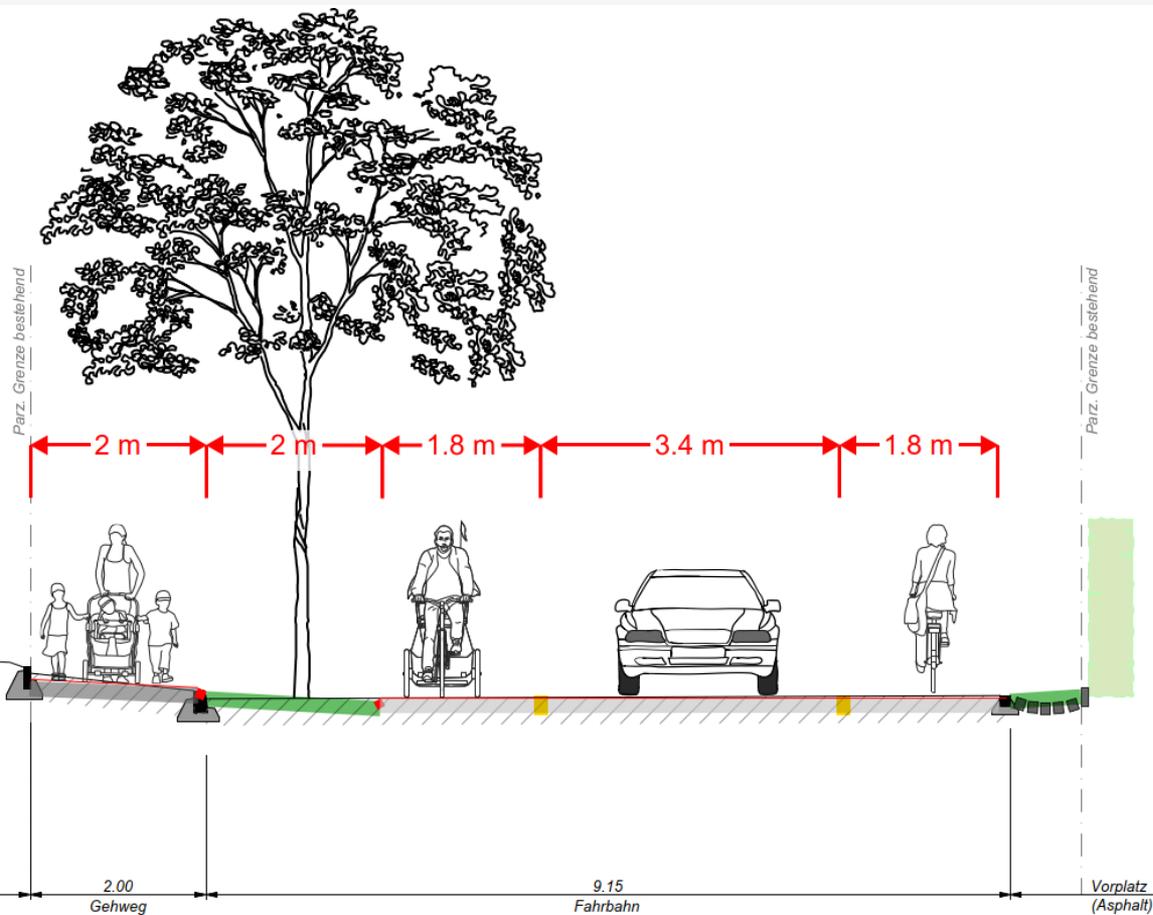
Landstrasse Nr. 28
(Wiesental)

WIESENTAL



- Erweiterung Tempo 30 bis Höhe Reitplatzstrasse
- Seitliches Parkieren bei Tempo 30 wird geprüft
- Projekt wird separat behandelt

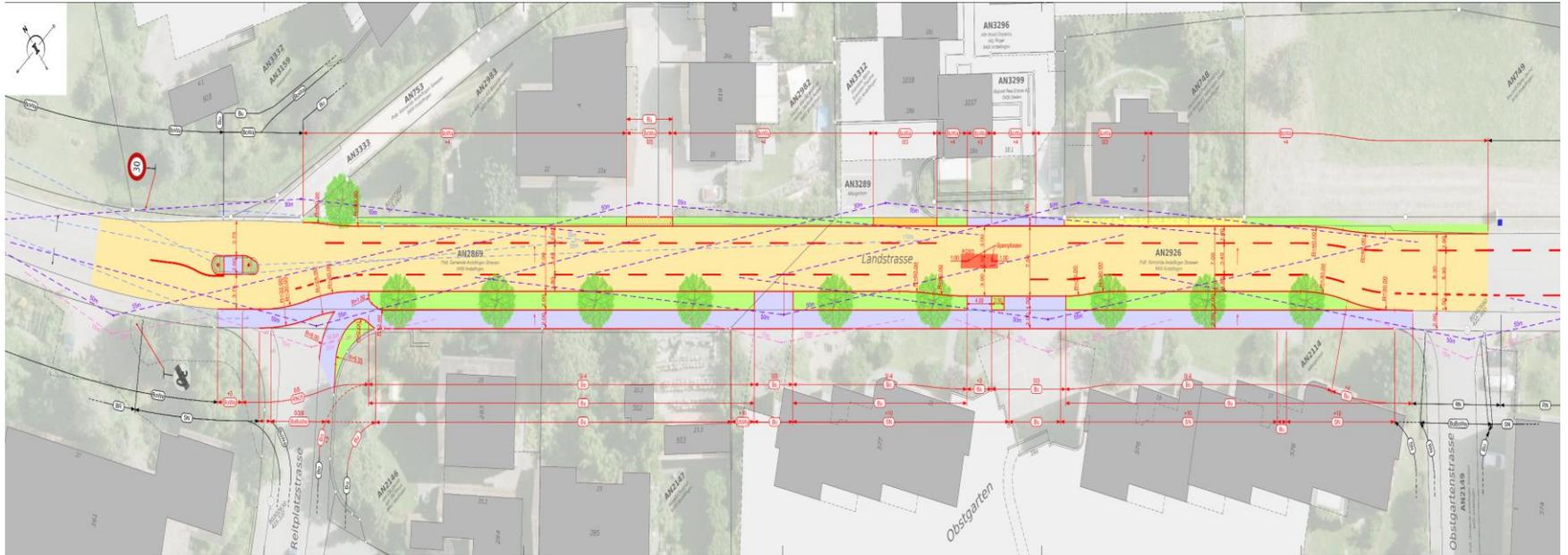
Obstgarten (Reitplatzstrasse bis Adlikerstrasse)



Zusätzliche Ziele

- Bäume pflanzen
- Regenabwasser versickern lassen

Obstgarten



– Projektvorstellung im nächsten Traktandum

Ortseingang



Ortseingang

- fehlende Abbiegehilfe für Velos nach Adlikon
- Hohe Geschwindigkeit



Ortseingang Radquerung Adlikerstrasse



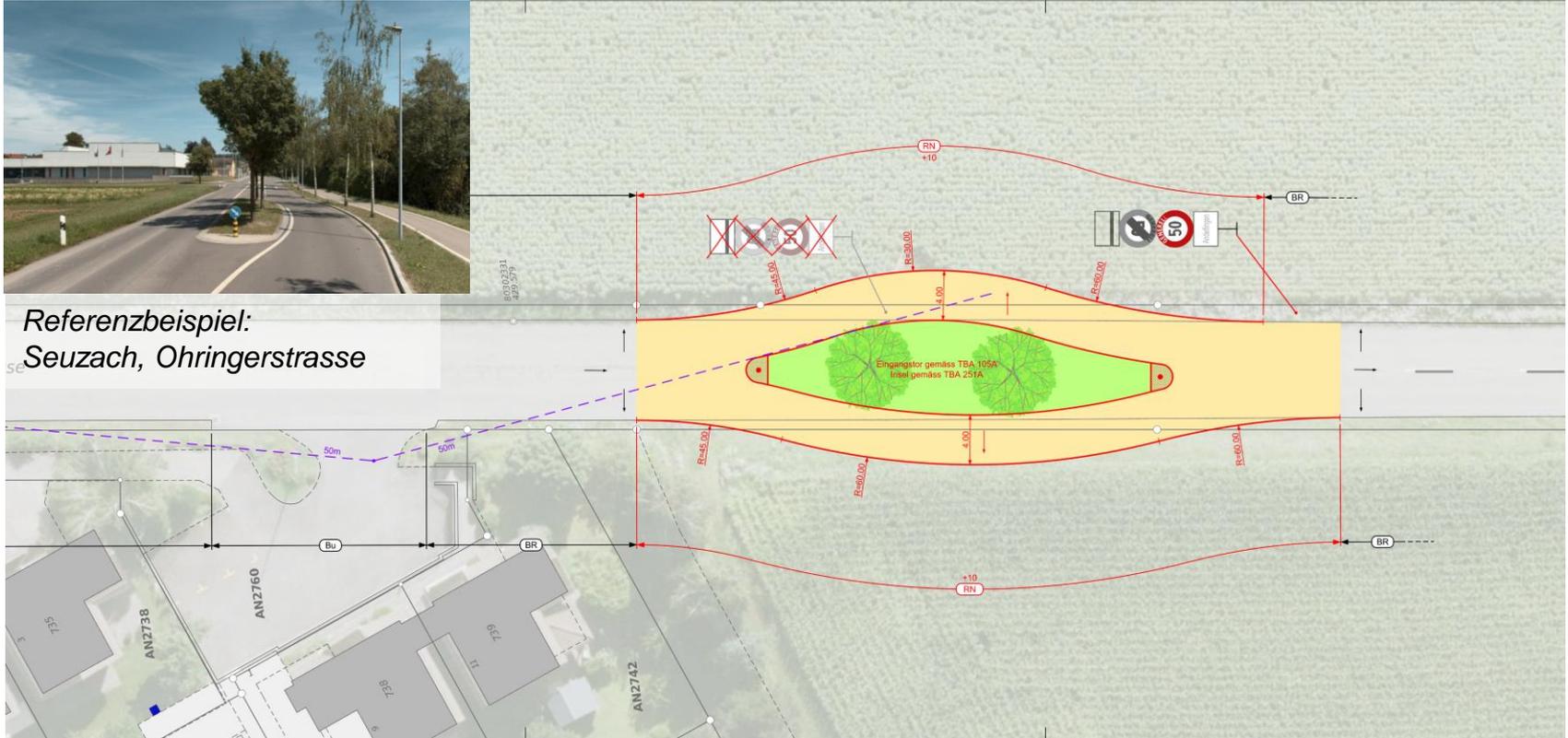
Referenzbeispiel:
Wiesendangen, Stadlerstrasse



Ortseingang Eingangstor



Referenzbeispiel:
Seuzach, Ohringerstrasse



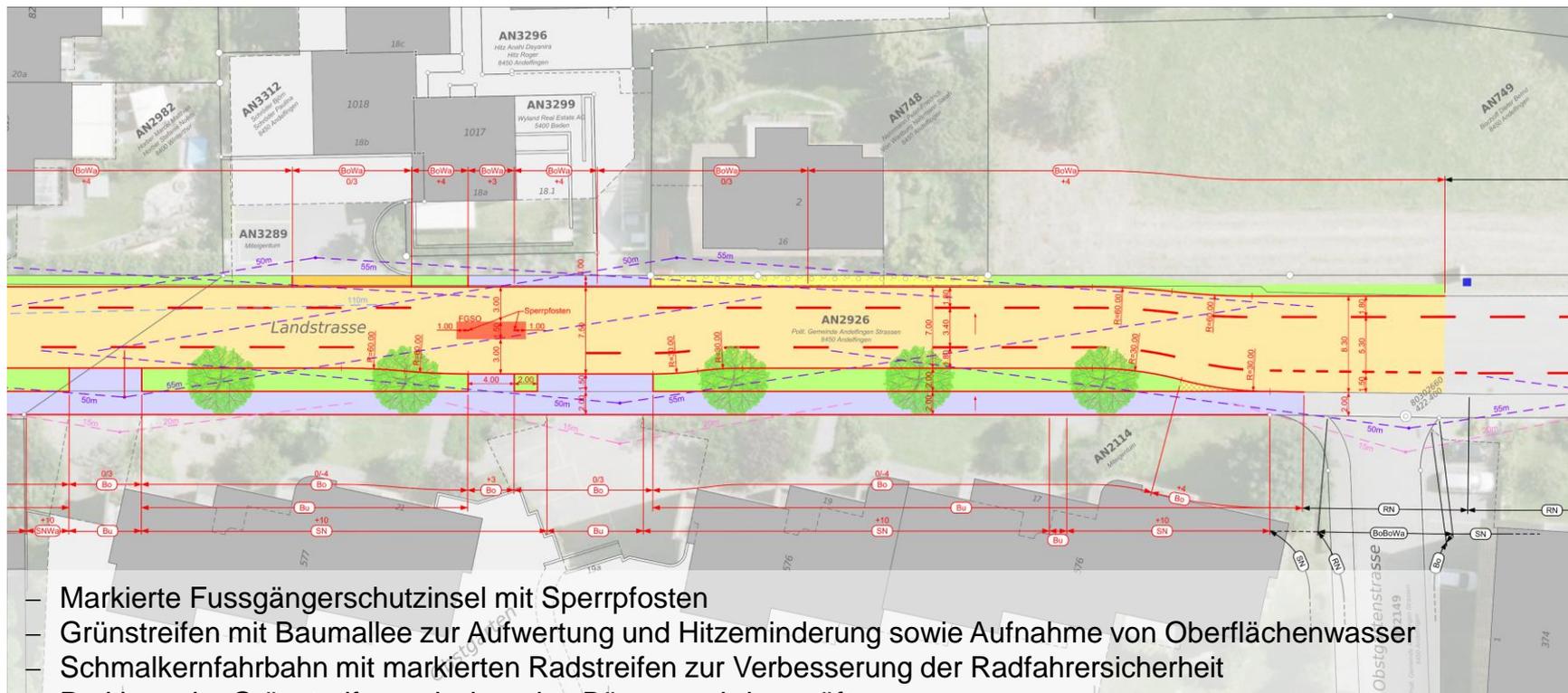
VORPROJEKT OBSTGARTEN

OBSTGARTEN NORD



- Fertigstellung Fussgängerschutzinsel
- Bauliche Anpassung Einlenker Reitplatzstrasse -> Sichtverhältnisse verbessern
- Grünstreifen mit Baumallee zur Aufwertung und Hitzeminderung sowie Aufnahme von Oberflächenwasser
- Schmalkernfahrbahn mit markierten Radstreifen zur Verbesserung der Radfahrersicherheit
- Sanierung Werkleitungen Mischabwasser und EW/ÖB

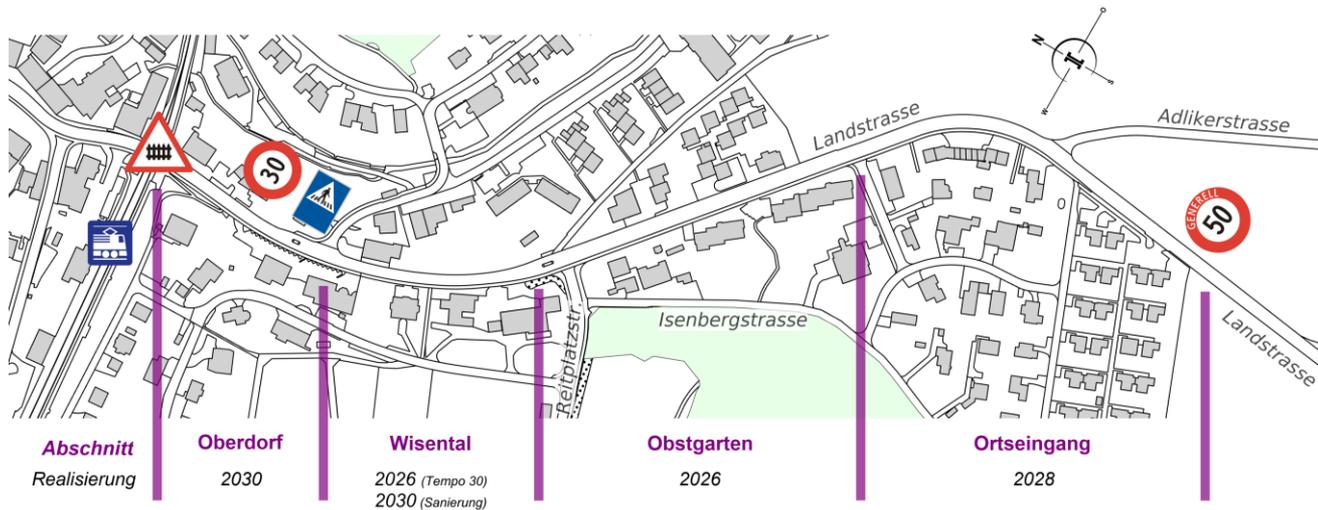
OBSTGARTEN SÜD



- Markierte Fussgängerschutzinsel mit Sperrpfosten
- Grünstreifen mit Baumallee zur Aufwertung und Hitzeminderung sowie Aufnahme von Oberflächenwasser
- Schmalernfahrbahn mit markierten Radstreifen zur Verbesserung der Radfahrersicherheit
- Parkieren im Grünstreifen zwischen den Bäumen wird geprüft

VORGESEHENE TERMINE

TERMINE / KOSTEN



	Wisental Tempo 30	Obstgarten	Ortseingang	Oberdorf/ Wisental	Total
Strassenbau (Ohnehinkosten)		580'000	280'000	600'000	1'460'000
Wasser		Zustand iO	Zustand iO	320'000	320'000
Abwasser		220'000	Zustand iO		220'000
EWA ¹⁾		15'000	75'000	50'000	140'000
Tempo-30	25'000				25'000
Gestaltung / Verkehrssicherheit		30'000	160'000	25'000	215'000
Total	25'000	845'000	515'000	995'000	2'380'000

VORGESEHENE TERMINE

heute

– Infoveranstaltung

August 25

– Mitwirkung der Bevölkerung § 13 StrG
Auflage ganzes Vorprojekt

November 25

– Projektauflage nach § 16 StrG
Auflage Bauprojekt Abschnitt Obstgarten

Januar 26

– Festsetzung
Abschnitt Obstgarten

April 26

– Baubeginn
Abschnitt Obstgarten

Noch offen

– Projektauflage / Festsetzung / Baubeginn
Abschnitte Oberdorf und Ortseingang



FRAGEN



DANKE FÜR IHRE
AUFMERKSAMKEIT