

## Gemeinderatssitzung 06/26 vom 7. April 2026 Protokollauszug

<b>Strassen</b>	<b>33</b>
<b>Einzelne Strassen und Wege</b>	<b>33.03</b>
<b>Einzelne Strassen und Wege in Humlikon</b>	<b>33.03.02</b>

<b>Einzelne Strassen und Wege in Humlikon; Im Hofacker Strassen- und Werksanierung; Kreditgenehmigung und Arbeitsvergabe</b>	<b>2026-29</b>
--	----------------

### Unterlagen zum Geschäft

- a. Ingesa AG; Sanierung Im Hofacker, Bauprojekt, 28.01.2026
- b. Ingesa AG; Sanierung Im Hofacker, Kostenvoranschlag, 30.01.2026
- c. Ingesa AG; Sanierung Im Hofacker, Vergabeantrag Allgemeiner Tiefbau, 13.03.2026
- d. Ingesa AG; Sanierung Im Hofacker, Offert Auswertung Allgemeiner Tiefbau, 13.03.2026
- e. Ingesa AG; Sanierung Im Hofacker, Vergabeantrag Montagebau, 13.03.2026
- f. Ingesa AG; Sanierung Im Hofacker, Offert Auswertung Montagebau, 12.03.2026
- g. EKZ; Sanierung Im Hofacker, Angebot Sanierung öB, 23.02.2026
- h. Ingesa AG; Sanierung Im Hofacker, Terminprogramm, 19.12.2025

### Ausgangslage

Die Gemeindestrasse «Im Hofacker» ist in einem schlechten Zustand und muss saniert werden. Gleiches gilt für die bestehende Wasserleitung, an welcher es in den letzten Jahren mehrere Rohrleitungsbrüche zu verzeichnen gab, und die Abwasserleitung, die an diversen Stellen Schäden aufweist.

### Sanierungsprojekt

Es ist vorgesehen, den Strassenoberbau (Abschlüsse, Teile der Foundationsschicht und Belag) zu erneuern. Die alte Wasserleitung soll ersetzt und die Kanalisationsleitung mittels Robotersanierung wieder instand gestellt werden. Und schliesslich ist die veraltete öffentliche Beleuchtung zu modernisieren.

### Termine

Die Bauarbeiten sind im 2. Semester 2026 vorgesehen.

## Kosten

Es ist mit folgenden Kosten zu rechnen:

<b>Arbeitsgattung</b>	<b>Erläuterungen</b>	<b>Betrag, inkl. MwSt.</b>
Honorare/Ingenieur		CHF 108'000.00
Allgemeiner Tiefbau		CHF 347'597.95
Montagebau	Gebührenfinanziert	CHF 100'838.40
Diverse Nebenarbeiten		CHF 102'000.00
Unvorhergesehenes	Unvorhergesehenes, Regie, Rundung	CHF 41'659.45
<b>Total inkl. MWST</b>		<b><u>CHF 725'000.00</u></b>

## Auftragsvergaben

Nach Durchführung einer Submission ist die Vergabe der Aufträge für die Realisierung des Bauvorhabens wie folgt vorgesehen:

- Ingenieurleistungen: Ingesa AG, Seuzach
- Tiefbauarbeiten: Walo Bertschinger AG, Schaffhausen
- Montagearbeiten: Karl Erb Sanitär-Haustechnik AG, Dinhard
- Beleuchtung: EKZ, Seuzach

## Finanzierung/Folgekosten

Basierend auf den mutmasslichen Baukosten, der linearen Abschreibungsmethode, der Lebenserwartung der Anlageteile sowie einem kalkulatorischen Zinssatz von 2% ergeben sich jährlich ungefähr folgende Kapitalkosten (Zins, Amortisation)

<u>Bereich</u>	<u>Abschreibungsjahre</u>	<u>Kapitalkosten in CHF pro Jahr</u>
Strasse	40 Jahre	13'900.00
Wasserleitungen	50 Jahre	8'700.00
Abwasserleitungen	50 Jahre	3'000.00

## Erwägung

Die Notwendigkeit zur Durchführung der vorliegenden Strassen- und Werksanierung in Humlikon ist unbestritten. Allein in den letzten Jahren kam es an der alten Wasserleitung zu acht Rohrleitungsbrüchen. Ein Rohrbruch verursacht schnell einmal Reparaturkosten zwischen CHF 10'000 und 12'000.00. Auch der dringliche Erneuerungsbedarf an der Strasse, der Kanalisationsleitung und der Beleuchtung ist ausgewiesen.

Die Kosten für die Strassen- und Werksanierung sind in der Investitionsrechnung des Budgets 2026 berücksichtigt.

Vorliegend handelt es sich um gebundene Ausgaben. Gestützt auf Art. 26 Abs. 2 der Gemeindeordnung vom 24. September 2017 ist demzufolge der Gemeinderat für die Ausgabenbewilligung zuständig.

## Beschluss

1. Für die Realisierung des Projekts «Sanierung Im Hofacker» wird ein Kredit in der Höhe von CHF 725'000 (inkl. MWST) bewilligt.

Der Kredit wird in der Investitionsrechnung wie folgt aufgeteilt:

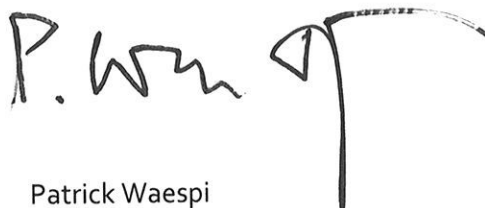
Konto	Medium	Betrag CHF
6150.5010.105	Strasse	395'000
7101.5030.105	Wasser	245'000
7201.5030.105	Abwasserbeseitigung	85'000

2. Der Leiter Tiefbau und Werke hat die vorliegende Ausgabenbewilligung mit Rechtsmittelbelehrung am Freitag, 10. April 2026 zu veröffentlichen.
3. Die Ressortvorsteherin Tiefbau und Werke sowie der Leiter Tiefbau und Werke werden beauftragt und ermächtigt, mit Kollektivunterschrift zu zweien alle erforderlichen Handlungen zur Umsetzung dieses Projektes vorzunehmen.
4. Nach Veröffentlichung dieses Beschlusses und nach Ablauf der Rekursfrist hat die Auftragserteilungen an die Unternehmer gemäss den vorliegenden Vergabeanträgen zu erfolgen. Für die Zustellung der rechtskonformen Ab- und Zusagen an die an der durchgeführten Submission beteiligten Unternehmungen zeichnet die Ingesa AG verantwortlich.
5. Gegen diesen Beschluss kann, von der Veröffentlichung an gerechnet, beim Bezirksrat Andelfingen, Schlossgasse 14, 8450 Andelfingen, wegen Verletzung von Vorschriften über die politischen Rechte innert 5 Tagen schriftlich Rekurs in Stimmrechtssachen erhoben werden. Die Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Der angefochtene Beschluss ist, soweit möglich, beizulegen. Die Kosten des Rekursverfahrens hat die unterliegende Partei zu tragen. In Stimmrechtssachen werden Verfahrenskosten nur erhoben, wenn das Rechtsmittel offensichtlich aussichtslos ist.
6. Mitteilung an:
  - Ingesa AG, Seuzach, daniel.ruckstuhl@ingesa.ch
  - René Müller, Leiter Finanzverwaltung
  - Akten

## Gemeinderat Andelfingen



Hansruedi Jucker  
Präsident



Patrick Waespi  
Gemeindeschreiber

Versandt am:

**09. April 2026**