

Gesamtrevision Nutzungsplanung

REDUKTIONSGEBIETE MOTORFAHRZEUGABSTELLPLÄTZE

1:5000

Stand: Fassung für die Gemeindeversammlung

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am

Namens der Gemeindeversammlung
Der Präsident:

Der Schreiber:

Von der Baudirektion genehmigt am

Für die Baudirektion:




BOV-Nr.

**SUTER
VON KÄNEL
WILD**

Planer und Architekten AG
Föhrliackerstrasse 30, 8005 Zürich
+41 44 315 13 90, www.skw.ch

31122 - 26.2.2026

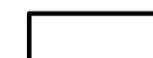



ÖV-Erschliessung

-  Bahnlinie mit Haltestelle
-  Buslinie mit Haltestelle
-  ÖV-Güteklassen gemäss GIS-ZH 300 / 500 / 750 m

Güteklasse / Reduktion des Normbedarfs

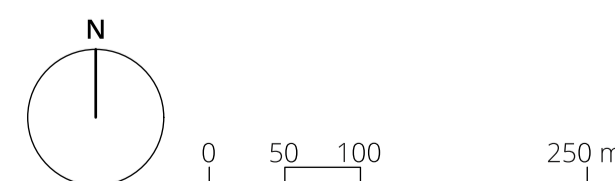
-  Güteklasse C
-  Güteklasse D, E, F / keine Güteklasse

Informationsinhalte

-  Bauzonengrenze (Entwurf Revision)
-  Wald *
-  Gewässer *
-  Gemeindegrenze

* kantonale Nutzungszonen: Stand öffentliche Auflage, Ausnahme Gebiet Parkplatz Schwimmbad (Kat.-Nr. AN3183)

Massgeblicher Bedarf in % des Grenzbedarfs						
Güteklasse	Benutzer-kategorie		Beschäftigte		Besuchende / Kundschaft	
	Min.	Max.	Min.	Max.	Min.	Max.
B	55 %	-	30 %	-	40 %	-
C	70 %	-	45 %	-	50 %	-
D oder schlechter	100 %	-	100 %	-	100 %	-



Bearbeitung: SM
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagedaten
ÖV-Güteklassen: ARE, GIS Kanton Zürich vom 4. Juni 2024
Übersichtsplan: ARE, GIS Kanton Zürich vom 31. Oktober 2023
Kantonale Nutzungszonen: ARE, GIS Kanton Zürich vom Herbst 2024 (öffentliche Auflage)

