gemeinde andelfingen
willkommen im zürcher weinland

Kanton Zürich

Gesamtrevision Nutzungsplanung

KERNZONENPLAN ANDELFINGEN

Ergänzungsplan Nr. 1.1 / 1:1000

Stand: Fassung für die Gemeindeversammlung

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am

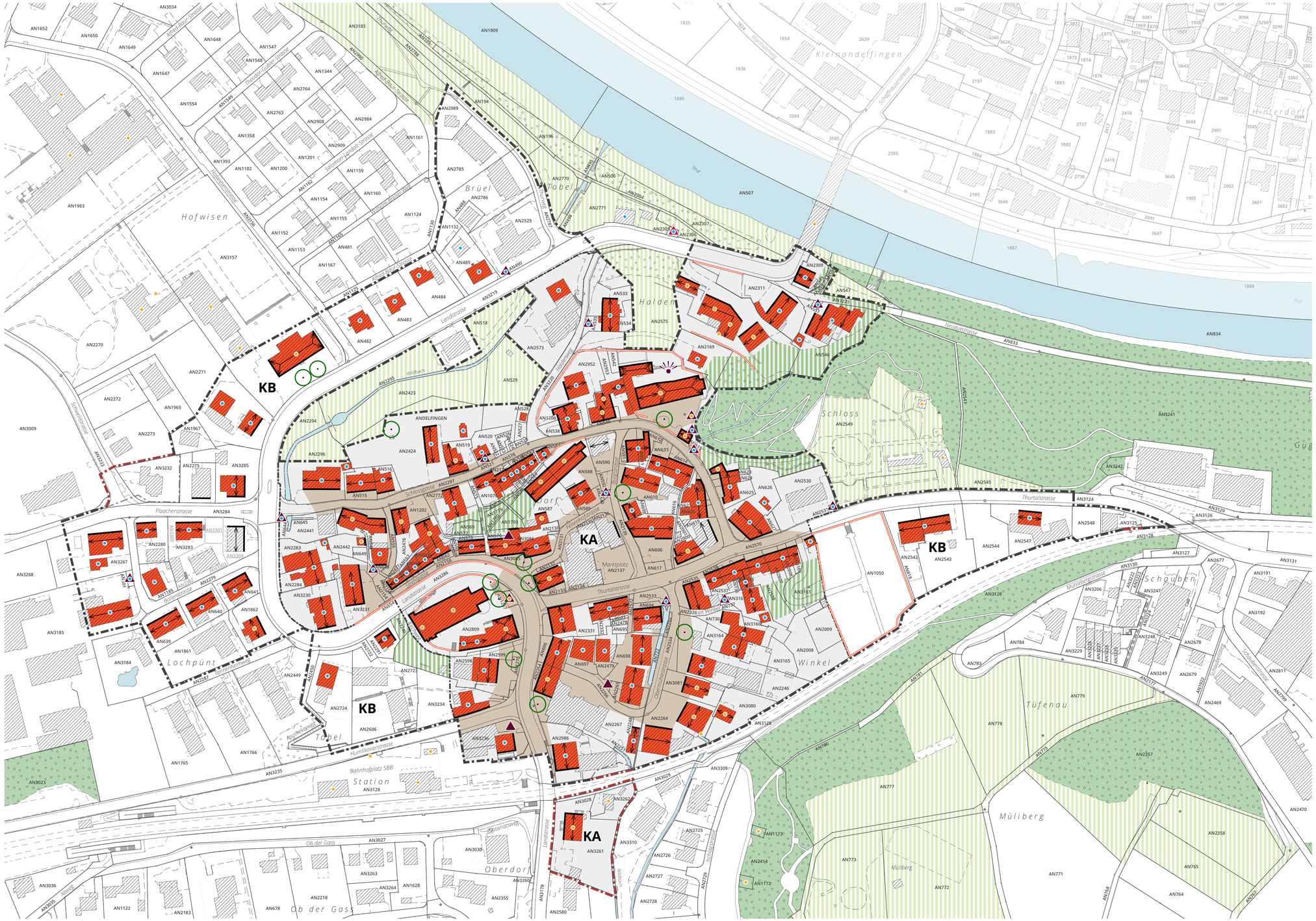
Namens der Gemeindeversammlung
Der Präsident: Der Schreiber:

Von der Baudirektion genehmigt am

Für die Baudirektion: BDV-Nr.

SUTER VON KÄNEL WILD
Planer und Architekten AG
Förrlibuckstrasse 30, 8005 Zürich
+41 44 315 13 90, www.skw.ch

31122 – 26.2.2026



Festlegungen

Rot bezeichnete Bauten	Art. 6
Prägende Fassadenstellung	Art. 8
Hauptfirstrichtung	Art. 9
Wichtiger Freiraum	Art. 13
Ausgeprägter Strassen- und Platzraum	Art. 13
Raumwirksame Mauer	Art. 13
Erhaltenswerter Baum	Art. 13
Ortstypisches Element (Brunnen, Mühlerad)	Art. 13
Aussichtspunkt	Art. 13

Informationsinhalte

- Kernzone A / Kernzone B
- neue / aufzuhebende Kernzonengrenze
- Überkommunales Denkmalschutzobjekt
- Kommunales Denkmalschutzobjekt (Inventar von 1981)
- Wichtiger Freiraum ausserhalb Kernzone
- Ortstypisches Element (Brunnen) ausserhalb Kernzone
- Bestehendes Gebäude
- Wald
- Gewässer

N

0 10 20 50 m

Bearbeitung: SM
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagedaten
Amtliche Vermessung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 17. Oktober 2023
Nutzungsplanung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 6. September 2022