

Gesamtrevision Nutzungsplanung

## REDUKTIONSGEBIETE MOTORFAHRZEUGABSTELLPLÄTZE

Ergänzungsplan Nr. 3.1 / 1:5000

Stand: öffentliche Auflage

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am

Namens der Gemeindeversammlung  
Der Präsident: Der Schreiber:

Von der Baudirektion genehmigt am

Für die Baudirektion: BOV-Nr.

**SUTER  
VON KÄNEL  
WILD**  
Planer und Architekten AG  
Föhrliackerstrasse 30, 8005 Zürich  
+41 44 315 13 90, www.skw.ch

31122 - 4.4.2025

### ÖV-Erschliessung

- Bahnlinie mit Haltestelle
- Buslinie mit Haltestelle
- ÖV-Güteklassen  
gemäss GIS-ZH 300 / 500 / 750 m

### Güteklasse / Reduktion des Normbedarfs

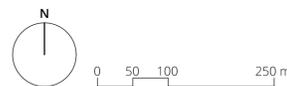
- Güteklasse C
- Güteklasse D, E, F / keine Güteklasse

### Informationsinhalte

- Bauzonengrenze (Entwurf Revision)
- Wald \*
- Gewässer \*
- Gemeindegrenze

\* kantonale Nutzungszonen: Stand öffentliche Auflage, Ausnahme Gebiet Parkplatz Schwimmbad (Kat.-Nr. AN3183)

Güteklasse	Benutzer-kategorie		Beschäftigte		Besuchende / Kundschaft	
	Min.	Max.	Min.	Max.	Min.	Max.
C	70 %	-	45 %	-	50 %	-
D, E, F / keine	100 %	-	100 %	-	100 %	-



Bearbeitung: SM  
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagedaten  
ÖV-Güteklassen: ARE, GIS Kanton Zürich vom 4. Juni 2024  
Übersichtsplan: ARE, GIS Kanton Zürich vom 31. Oktober 2023  
Kantonale Nutzungszonen: ARE, GIS Kanton Zürich vom Herbst 2024 (öffentliche Auflage)

