



Gemeinde Andelfingen

Einladung zur Gemeindeversammlung

**Mittwoch, 28. Mai 2008
20.00 Uhr
Löwensaal Andelfingen**

www.andelfingen.ch



GEMEINDE ANDELFINGEN

Gemeinderat

Herzlich willkommen

Liebe stimmberechtigte Einwohnerinnen und Einwohner

Zur Gemeindeversammlung vom 28. Mai 2008 laden wir Sie herzlich ein. Wir hoffen auf Ihre Teilnahme und danken im Voraus für Ihr Interesse an unserer Dorfpolitik.

Zuerst geht es um die Abnahme der Jahresrechnung 2007. Die politische Gemeinde hatte einen Aufwandüberschuss von Fr. 485'300.-- budgetiert. Die Rechnung schliesst mit einer Punktelandung, d.h. mit einem Verlust von Fr. 487'402.-- ab. Anschliessend geht es um die Projekt- und Kreditgenehmigung für die dringend notwendigen Umbau- und Renovationsarbeiten an den Gebäuden des Schwimmbades.

Nach der Behandlung der vorgesehenen Traktanden wird der Gemeindepräsident den Anwesenden das Wort freigeben für Anliegen und Fragen, die spontan und nicht gemäss Art. 51 des Gemeindegesetzes an die Behörde gerichtet werden. Der Gemeinderat legt grossen Wert auf die direkte Kommunikation mit den Stimmberechtigten. Die Fragen sollen im Rahmen der Möglichkeiten direkt beantwortet werden, sofern zusätzliche Abklärungen erforderlich sind, werden die Antworten zu einem späteren Zeitpunkt nachgeliefert.

Im zweiten Teil des Abends werden - wie in der *Gemeindeinfo* April 2008 angekündigt - Architekturstudenten der ZHAW Winterthur, vier von 13 Projekten für die Neugestaltung des Marktplatzes vorstellen. Die Gemeindeversammlung hat dann die Gelegenheit, über die Vorschläge abzustimmen und den Tagessieger zu erküren. Alle vier Projekte werden mit einem Preis belohnt. Der Gemeinderat wird über das weitere Vorgehen informieren und beabsichtigt, die Ideen der Studenten und die Rangierung durch die Gemeindeversammlung für die weitere Planung zur Verfügung zu stellen.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch und hoffen, dass Sie den Abend mit uns verbringen. Gerne offerieren wir Ihnen nach der Versammlung den traditionellen Apéro mit einem guten Landwein.

Ueli Frauenfelder
Gemeindepräsident

Einladung

an die stimmberechtigten Frauen und Männer zur ordentlichen Gemeindeversammlung, auf

**Mittwoch, 28. Mai 2008, 20.00 Uhr
im Löwensaal Andelfingen**

Traktanden:

Politische Gemeinde Andelfingen

1. Genehmigung der Jahresrechnung 2007
2. Schwimmbad Andelfingen
Umbau Renovation Gebäude
Projekt- und Kreditgenehmigung
3. Vorstellung von Projektstudien für die Neugestaltung des Marktplatzes

Stimmregister und Akten liegen bei der Gemeindeverwaltung Andelfingen ab Mittwoch, 14. Mai 2008 während der ordentlichen Bürozeit (Montag; Schalterschluss 18.00 Uhr) zur Einsichtnahme auf.

Andelfingen, 25. April 2008

NAMENS DES GEMEINDERATES

Der Präsident: U. Frauenfelder
Der Schreiber: W. Stäheli

Jahresrechnung 2007

Die Gemeindeversammlung in Kenntnis des Antrages des Gemeinderates und in Anwendung von Art. 15 der Gemeindeordnung vom 2. Dezember 2005

b e s c h l i e s s t :

Es werden genehmigt:

I.

1. Laufende Rechnung

Diese schliesst bei einem Aufwand von Fr. 8'704'437.57 und Ertrag von Fr. 8'217'034.69 mit einem Aufwandüberschuss von Fr. 487'402.88 ab.

2. Investitionen im Verwaltungsvermögen

Bei Ausgaben von Fr. 1'669'488.55 und Einnahmen von Fr. 434'606.80 ergeben sich Nettoinvestitionen von Fr. 1'234'881.75.

3. Investitionen im Finanzvermögen

Bei Ausgaben von Fr. 362'051.20 und Einnahmen von Fr. 418'000.00 ergibt sich eine Nettoveränderung von Fr. 55'948.80.

4. Spezialfinanzierungen

Wasserwerk: Zum Ausgleich der Laufenden Rechnung wurde der Spezialfinanzierung Fr. 5'797.05 entnommen, womit der Stand von Fr. 974'997.26 ausgewiesen wird.

Abwasserbeseitigung: Aus der Laufenden Rechnung wurde der Spezialfinanzierung Fr. 172'155.79 zugewiesen, womit der Stand von Fr. 820'245.79 ausgewiesen wird.

Abfallbeseitigung: Aus der Laufenden Rechnung wurde der Spezialfinanzierung Fr. 25'715.00 zugewiesen, womit der Stand von Fr. 39'070.37 ausgewiesen wird.

Elektrizitätswerk: Aus der Laufenden Rechnung und der Investitionsrechnung wurde der Spezialfinanzierung insgesamt Fr. 347'944.60 zugewiesen, womit der Stand nun Fr. 2'267'872.46 beträgt.

Fernwärme: Zum Ausgleich der Laufenden Rechnung wurde der Spezialfinanzierung Fr. 13'087.85 entnommen, womit der Stand von Fr. 22'336.00 ausgewiesen wird.

Schutzraumbauten: Es wurden keine Veränderungen vorgenommen.

Forstreservefonds: Für die Anschaffung des Krananhängers wurden Fr. 84'229.65 aus dem Forstreservefonds entnommen. Der neue Stand lautet Fr. 9'607.45.

5. Verpflichtungen für Sonderrechnungen

Unterstützungsfonds: Die Legate Stauber und Bloch wurden zusammengeführt und neu mit „Unterstützungsfonds“ bezeichnet. Der Unterstützungsfonds weist Einnahmen von Fr. 28'800.05 (inkl. Bestand Legat Bloch) und Ausgaben von Fr. 4'016.15 aus. Der Bestand per 31.12.2007 beläuft sich auf Fr. 35'933.83.

Legat Martha Bloch: Das Legat wurde aufgelöst und der Bestand in den neuen Unterstützungsfonds zugewiesen.

6. Kapital

Stand per 31. Dezember 2006	Fr.	4'918'963.67
Rückschlag 2007	Fr.	-487'402.88

Eigenkapital per 31.12.2007	Fr.	4'431'560.79
		=====

7. Bilanz per 31.12.2007

Finanzvermögen	Fr.	10'451'897.56	
Verwaltungsvermögen	Fr.	2'096'000.00	
Fremdkapital			Fr. 3'791'810.84
Verrechnungen			Fr. 150'383.60
Spezialfinanzierung			Fr. 4'174'142.33
Eigenkapital			Fr. 4'431'560.79
		-----	-----
	Fr.	12'547'897.56	Fr. 12'547'897.56
		=====	=====

	RECHNUNG 2007		VORANSCHLAG 2007		RECHNUNG 2006	
	Soll	Haben	Soll	Haben	Soll	Haben
1. Laufende Rechnung						
Total Aufwand	8'704'437.57		9'075'200		10'507'740.53	
Total Ertrag		8'217'034.69		8'589'900		9'009'233.95
Aufwandüberschuss		487'402.88		485'300		1'498'506.58
Ertragsüberschuss						
Total	8'704'437.57	8'704'437.57	9'075'200	9'075'200	10'507'740.53	10'507'740.53
2. Investitionen im Verwaltungsvermögen						
a) NETTOINVESTITIONEN						
Total Ausgaben	1'669'488.55		2'003'000		878'040.00	
Total Einnahmen		434'606.80		323'000		217'115.50
Nettoinvestitionen		1'234'881.75		1'680'000		660'924.50
Einnahmenüberschuss						
Total	1'669'488.55	1'669'488.55	2'003'000	2'003'000	878'040.00	878'040.00
b) FINANZIERUNG I						
Nettoinvestitionen	1'234'881.75		1'680'000		660'924.50	
Einnahmenüberschuss						
Abschreibungen Verwaltungsvermögen		1'161'881.75		1'441'000		1'193'324.50
Abschreibungen Bilanzfehlbetrag						
Aufwandüberschuss der Laufenden Rechnung	487'402.88		485'300		1'498'506.58	
Ertragsüberschuss der Laufenden Rechnung						
Finanzierungsfehlbetrag I		560'402.88		724'300		966'106.58
Finanzierungsüberschuss I						
Total	1'722'284.63	1'722'284.63	2'165'300	2'165'300	2'159'431.08	2'159'431.08

1. ÜBERSICHT

POLITISCHE GEMEINDE

	RECHNUNG 2007		VORANSCHLAG 2007		RECHNUNG 2006	
	Soll	Haben	Soll	Haben	Soll	Haben
3. Investitionen im Finanzvermögen						
a) NETTOVERÄNDERUNG						
Total Ausgaben	362'051.20				1'272'262.95	
Total Einnahmen		418'000.00				324'410.00
Nettoveränderung	55'948.80					947'852.95
Total	418'000.00	418'000.00	0	0	1'272'262.95	1'272'262.95
b) FINANZIERUNG II						
Nettoveränderung		55'948.80			947'852.95	
Finanzierungsfehlbetrag I	560'402.88		724'300		966'106.58	
Finanzierungsüberschuss I				724'300		1'913'959.53
Finanzierungsfehlbetrag II		504'454.08				
Finanzierungsüberschuss II		560'402.88				
Total	560'402.88	560'402.88	724'300	724'300	1'913'959.53	1'913'959.53
4. Bilanzübersicht						
Finanzvermögen	10'451'897.56				10'644'039.03	
Verwaltungsvermögen	2'096'000.00				2'023'000.00	
Fremdkapital		3'791'810.84				3'393'862.12
Verrechnungen		150'383.60				622'771.75
Spezialfinanzierungen		4'174'142.33				3'731'441.49
Bilanzfehlbetrag/Eigenkapital		4'431'560.79				4'918'963.67
Total	12'547'897.56	12'547'897.56	0	0	12'667'039.03	12'667'039.03

Gemeinde Andelfingen
POLITISCHE GEMEINDE

RECHNUNG 2007

Laufende Rechnung (nach Dienstbereichen)		Rechnung 2007		Voranschlag 2007		Rechnung 2006	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	BEHÖRDEN UND VERWALTUNG	892'574.92	295'794.50	984'600	318'000	1'034'225.90	310'314.05
011	Legislative	42'149.55	2'956.50	40'300	4'200	42'243.85	0.00
012	Exekutive	108'782.65	0.00	110'200	0	110'823.45	0.00
020	Gemeindeverwaltung	614'845.02	232'624.60	643'800	243'200	704'114.95	243'459.55
030	Leistungen für Pensionierte	15'093.00	0.00	15'100	0	10'062.00	0.00
091	Gemeindehaus	35'819.50	30'975.00	38'000	39'900	44'377.75	40'490.00
094	Fuchsenhölzli	27'492.25	3'600.00	80'900	3'000	44'789.95	3'048.00
095	Löwensaal	27'189.60	8'179.70	39'100	8'200	45'010.05	8'179.70
096	Altes Wöschhüsi	63.80	2'400.00	1'000	2'400	883.70	1'400.00
098	Schloss	4'364.80	0.00	5'800	0	4'668.55	0.00
099	Diverse Liegenschaften	16'774.75	15'058.70	10'400	17'100	27'251.65	13'736.80
1	RECHTSSCHUTZ UND SICHERHEIT	317'742.28	67'223.40	367'600	71'000	255'978.03	46'175.10
100	Rechtspflege	160'971.35	58'501.50	186'300	69'100	96'018.78	42'670.10
101	Bezirkszivilstandsamt	13'892.55	0.00	15'600	0	15'988.15	0.00
110	Polizei	9'471.95	150.00	10'200	700	9'788.15	385.00
120	Rechtssprechung	5'187.75	0.00	5'900	0	4'959.00	0.00

Gemeinde Andelfingen
POLITISCHE GEMEINDE

RECHNUNG 2007

Laufende Rechnung (nach Dienstbereichen)		Rechnung 2007		Voranschlag 2007		Rechnung 2006	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
140	Feuerwehr und Feuerpolizei	94'588.83	0.00	107'200	500	101'965.00	0.00
150	Militär	198.95	0.00	1'100	0	317.30	0.00
160	Zivilschutz	1'875.15	720.00	3'000	0	702.10	1'920.00
161	Ziv. Gemeindeführungsstab	201.80	0.00	500	0	0.00	0.00
162	Notspital (mit Jugendraum)	10'804.80	7'851.90	14'000	700	7'692.95	1'200.00
166	ZSO Weinland	20'549.15	0.00	23'800	0	18'546.60	0.00
3	KULTUR UND FREIZEIT	415'953.80	135'594.35	449'100	153'600	361'806.15	147'816.80
300	Kulturförderung	84'247.35	4'218.00	95'200	4'800	40'848.95	508.00
310	Denkmalpflege, Heimatschutz	3'015.00	0.00	10'000	0	115.00	0.00
320	Massenmedien	2'895.45	0.00	4'000	0	1'360.85	0.00
330	Parkanlagen, Wanderwege	45'664.70	0.00	51'200	0	53'436.50	0.00
341	Schwimmbad	196'343.55	118'205.35	198'200	124'700	191'742.45	125'074.20
342	Sauna	19'425.65	12'596.00	29'000	23'400	34'485.75	21'634.60
343	Schiessanlage Kleinandelfingen	25'345.50	0.00	23'000	0	4'478.30	0.00
349	Sport allgemein	39'016.60	0.00	38'500	0	35'338.35	0.00
350	Übrige Freizeitgestaltung	0.00	575.00	0	700	0.00	600.00

Gemeinde Andelfingen
POLITISCHE GEMEINDE

RECHNUNG 2007

Laufende Rechnung (nach Dienstbereichen)	Rechnung 2007		Voranschlag 2007		Rechnung 2006	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4 GESUNDHEIT	359'625.56	2'191.75	335'200	2'500	405'406.85	2'191.15
400 Spitäler	305'746.31	0.00	266'200	0	343'781.35	0.00
440 Ambulante Krankenpflege	34'046.80	0.00	47'900	0	44'859.30	0.00
450 Krankheitsbekämpfung	12'145.20	0.00	10'900	0	10'677.70	0.00
470 Lebensmittelkontrolle	5'984.25	2'191.75	7'000	2'500	4'406.50	2'191.15
490 briges Gesundheitswesen	1'703.00	0.00	3'200	0	1'682.00	0.00
5 SOZIALE WOHLFAHRT	955'164.85	281'041.70	821'700	238'900	691'796.75	238'849.20
500 Allgemeine Sozialversicherung	21'121.35	17'986.80	22'600	17'200	22'270.25	19'968.20
520 Krankenversicherung	61'035.00	58'535.00	44'500	42'000	49'568.00	48'303.00
530 Zusatzleistungen zur AHV/IV	344'836.00	146'410.00	330'900	139'000	268'788.70	131'058.00
540 Jugend	79'618.65	35'450.00	90'500	40'700	101'590.45	33'090.00
541 Jugendarbeit Oberstufenschulkreis Andelfingen	22'659.90	22'659.90	0	0	0.00	0.00
570 Alters- und Pflegeheime	185'566.25	0.00	86'400	0	17'021.25	0.00
580 Gesetzliche wirtschaftliche Hilfe	96'194.30	0.00	114'200	0	110'715.40	0.00
587 Betreuung Suchtabhngiger	11'141.00	0.00	11'100	0	10'218.00	0.00
588 Asylbewerberbetreuung	28'000.00	0.00	28'000	0	22'994.95	6'430.00

RECHNUNG 2007

Gemeinde Andelfingen
POLITISCHE GEMEINDE

Laufende Rechnung (nach Dienstbereichen)	Rechnung 2007		Voranschlag 2007		Rechnung 2006	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
589	104'992.40	0.00	93'500	0	88'629.75	0.00
6	657'987.15	49'176.90	697'600	22'500	541'944.01	34'458.30
620	555'973.50	32'479.05	596'800	8'000	451'422.36	19'125.00
640	22'804.65	16'697.85	21'600	14'500	19'458.65	15'333.30
650	79'209.00	0.00	79'200	0	71'063.00	0.00
7	1'115'180.40	979'393.70	1'322'100	1'130'600	1'140'004.75	1'025'696.55
700	14'997.85	0.00	15'000	0	18'663.60	0.00
701	278'471.65	278'471.65	441'600	441'600	267'414.70	267'414.70
710	383'304.65	428'394.10	285'300	462'300	273'479.45	486'786.45
711	45'089.45	0.00	177'000	0	213'307.00	0.00
720	152'083.45	152'083.45	131'700	131'700	167'492.40	167'492.40
730	750.00	0.00	1'000	0	1'647.50	0.00
740	42'775.60	0.00	50'100	0	39'870.80	0.00
750	60'653.35	10'000.00	67'100	0	46'903.30	0.00
770	10'029.10	-4'692.00	12'800	2'000	6'708.00	-2'732.00
780	112'729.25	115'136.50	104'800	93'000	99'901.70	106'735.00

Gemeinde Andelfingen
POLITISCHE GEMEINDE

RECHNUNG 2007

Laufende Rechnung (nach Dienstbereichen)		Rechnung 2007		Voranschlag 2007		Rechnung 2006	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
790	Raumordnung	14'296.05	0.00	35'700	0	4'616.30	0.00
8	VOLKSWIRTSCHAFT	2'188'523.05	2'179'332.65	2'177'000	2'085'700	2'473'650.68	2'427'495.08
800	Landwirtschaft	11'801.10	601.00	6'800	0	13'294.85	30'000.00
810	Forstwesen	429'564.30	271'127.55	269'900	93'000	587'055.10	409'985.05
813	Unterhalt Forststrassen	338.95	0.00	10'000	0	6'307.10	0.00
817	Forstinvestitionen	0.00	0.00	10'000	0	0.00	0.00
820	Jagd und Fischerei	2'748.00	4'761.85	2'400	3'800	2'890.00	4'841.00
840	Beiträge Industrie, Gewerbe, Handel	0.00	127'771.55	0	80'000	0.00	87'565.40
860	Energieversorgung	0.00	31'000.00	0	31'000	0.00	31'000.00
861	Elektrizitätswerk	1'596'782.80	1'596'782.80	1'703'200	1'703'200	1'642'582.38	1'642'582.38
863	Fernwärme	147'287.90	147'287.90	174'700	174'700	221'521.25	221'521.25
9	FINANZEN UND STEUERN	1'801'685.56	4'227'285.74	1'920'300	4'567'100	3'602'927.41	4'776'237.72
900	Gemeindesteuern	31'696.75	3'465'285.35	32'000	3'549'300	91'768.95	3'357'880.25
920	Finanzausgleich	0.00	0.00	0	0	353'383.00	206'639.00
930	Einnahmenanteile	0.00	2'790.00	0	2'000	0.00	1'973.80
940	Kapitaldienst	174'983.86	271'474.94	152'600	251'700	141'740.21	248'448.17

Gemeinde Andelfingen
POLITISCHE GEMEINDE

RECHNUNG 2007

Laufende Rechnung (nach Dienstbereichen)		Rechnung 2007		Voranschlag 2007		Rechnung 2006	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
941	Buchgewinne und -verluste	129'688.50	0.00	0	0	15'336.85	78'010.00
942	Grundeigentum Finanzvermögen	302'783.50	277'215.00	294'700	284'100	249'979.10	258'068.65
990	Abschreibungen	1'162'532.95	210'520.45	1'441'000	480'000	2'441'872.30	316'370.85
996	Neubewertung Finanzvermögen	0.00	0.00	0	0	308'847.00	308'847.00
Total Aufwand		8'704'437.57		9'075'200		10'507'740.53	
Total Ertrag			8'217'034.69		8'589'900		9'009'233.95
Aufwandüberschuss			487'402.88		485'300		1'498'506.58

RECHNUNG 2007

Gemeinde Andelfingen
POLITISCHE GEMEINDE

Investitionsrechnung (nach Dienstbereichen)		Rechnung 2007		Voranschlag 2007		Rechnung 2006	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
0	BEHÖRDEN UND VERWALTUNG	0.00	0.00	0	0	201'596.70	0.00
091	Gemeindehaus	0.00	0.00	0	0	76'596.70	0.00
095	Löwensaal	0.00	0.00	0	0	125'000.00	0.00
1	RECHTSSCHUTZ UND SICHERHEIT	21'520.00	86'974.80	20'000	100'000	189'376.00	36'540.30
100	Rechtspflege	21'520.00	73'496.35	20'000	100'000	189'376.00	36'540.30
140	Feuerwehr und Feuerpolizei	0.00	13'478.45	0	0	0.00	0.00
3	KULTUR UND FREIZEIT	55'298.20	23'971.15	55'000	25'000	15'190.00	6'463.95
341	Schwimmbad	55'298.20	23'971.15	55'000	25'000	15'190.00	6'463.95
5	SOZIALE WOHLFAHRT	905'417.95	0.00	905'000	0	238'996.05	0.00
570	Alters- und Pflegeheime	905'417.95	0.00	905'000	0	238'996.05	0.00
6	VERKEHR	192'071.10	0.00	90'000	0	73'399.15	0.00
620	Gemeindestrassen	192'071.10	0.00	90'000	0	73'399.15	0.00
7	UMWELT UND RAUMORDNUNG	353'569.65	192'049.20	660'000	100'000	103'544.10	143'973.25
701	Wasserwerk	218'770.20	96'771.60	450'000	50'000	61'389.05	48'434.05
710	Abwasserbeseitigung	113'573.00	95'277.60	170'000	50'000	10'968.85	95'539.20
711	Kläranlage	21'226.45	0.00	40'000	0	24'752.35	0.00

RECHNUNG 2007

Investitionsrechnung (nach Dienstbereichen)		Rechnung 2007		Voranschlag 2007		Rechnung 2006	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
720	Abfallbeseitigung	0.00	0.00	0	0	6'433.85	0.00
8	VOLKSWIRTSCHAFT	141'611.65	131'611.65	273'000	98'000	55'938.00	30'138.00
817	Forstinvestitionen	84'229.65	84'229.65	73'000	73'000	0.00	0.00
861	Elektrizitätswerk	47'382.00	47'382.00	185'000	25'000	-9'062.00	30'138.00
863	Fernwärme	10'000.00	0.00	15'000	0	65'000.00	0.00
9	FINANZEN UND STEUERN	0.00	1'234'881.75	0	1'680'000	0.00	660'924.50
999	Abschluss	0.00	1'234'881.75	0	1'680'000	0.00	660'924.50
	Total Investitionsausgaben	1'669'488.55		2'003'000		878'040.00	
	Total Investitionseinnahmen		1'669'488.55		2'003'000		878'040.00

6. Einzelkonten nach Aufgaben gegliedert 2007

Investitionen im Finanzvermögen		Rechnung 2007		Voranschlag 2007		Rechnung 2006	
		Zuwachs	Abgang	Zuwachs	Abgang	Zuwachs	Abgang
9	FINANZEN UND STEUERN	780'051.20	780'051.20	0	0	1'518'662.95	1'518'662.95
942	Grundeigentum Finanzvermögen	362'051.20	418'000.00	0	0	1'272'262.95	324'410.00
7010	Kauf Landreserve Sporthalle	362'051.20		0		0.00	
7020.03	Breitenstein, Sanierung	0.00		0		1'170'856.45	
7020.04	Wettbewerbskosten Breitenstein	0.00		0		23'396.50	
7920	Übertrag Buchgewinn in die Laufende Rechnung	0.00		0		78'010.00	
8010	Verkauf oder Uebertragung von nichtüberbauten Liegenschaften des Finanzvermögens		0.00		0		239'305.20
8020	Veräusserung überbaute Liegenschaften		288'311.50		0		69'767.95
8920	Übertragung von Buchverlusten in die Laufende Rechnung		129'688.50		0		15'336.85
999	Abschluss	418'000.00	362'051.20	0	0	246'400.00	1'194'252.95
7910	Abgang Sachwertanlagen Finanzvermögen	418'000.00		0		246'400.00	
8910	Zugang Sachwertanlagen Finanzvermögen		362'051.20		0		1'194'252.95

Jahresrechnung

10. Abschreibungstabelle 2007

Verwaltungsvermögen Konten 1140 - 1178	Buchwert anfangs Rechnungsjahr	Nettoinvestitionen Rechnungsjahr	Buchwert vor Abschreibung	Abschreibungen %	ordentliche	zusätzliche	Buchwert Ende Rechnungsjahr
1141.01 Tiefbauten Wasserversorgung	0.00	121'998.60	121'998.60	10%	12'998.60	109'000.00	0.00
1141.02 Tiefbauten Abwasserbeseitigung	0.00	18'295.40	18'295.40	10%	2'295.40	16'000.00	0.00
1141.03 Tiefbauten Abfallbeseitigung	0.00	0.00	0.00	10%	0.00		0.00
1141.04 Tiefbauten EW	0.00	0.00	0.00	10%	0.00		0.00
1141.05 Tiefbauten Fernwärme	191'000.00	10'000.00	201'000.00	10%	21'000.00		180'000.00
1141.06 Tiefbauten Politische Gemeinde	335'000.00	192'071.10	527'071.10	10%	53'071.10	12'000.00	462'000.00
1143.00 Hochbauten Gemeinde	619'000.00	31'327.05	650'327.05	10%	65'327.05	585'000.00	0.00
1146.00 Mobiliar	77'000.00	0.00	77'000.00	20%	16'000.00	61'000.00	0.00
1162.01 Investitionsbeiträge Wasserversorgung	0.00	0.00	0.00	10%	0.00		0.00
1162.02 Investitionsbeiträge Kläranlage	23'000.00	21'226.45	44'226.45	10%	5'226.45	39'000.00	0.00
1162.03 Investitionsbeiträge Abfallbeseitigung	41'000.00	0.00	41'000.00	10%	5'000.00		36'000.00
1162.04 Investitionsbeiträge Gemeinde	472'000.00	891'939.50	1'363'939.50	10%	136'939.50		1'227'000.00
1164.00 Inv.beiträge gemischtwirt. Unternehmen	0.00	0.00	0.00	10%	0.00		0.00
1171.00 Planungsaufgaben	265'000.00	-51'976.35	213'023.65	10%	22'023.65		191'000.00
Total	2'023'000.00	1'234'881.75	3'257'881.75		339'881.75	822'000.00	2'096'000.00

Total Abschreibungen 1'161'881.75

**Schwimmbad Andelfingen
Umbau / Renovation Gebäude
Projekt- und Kreditgenehmigung**

Ausgangslage

Die Politischen Gemeinden Andelfingen und Kleinandelfingen beabsichtigen die Gebäude des Schwimmbades zu sanieren. Die Anlage aus dem Jahre 1967 wurde immer wieder den neuen Erfordernissen angepasst und mit umsichtigen betrieblichen und technischen Investitionen auf einem aktuellen Stand gehalten. In den Jahren 2002 bis 2005 wurde insbesondere der Beckenbereich einer Sanierung unterzogen. Aufgrund von Einrichtungen, Materialien und Anlagen, welche ihre Altersgrenze erreicht haben, der notwendigen Optimierung betrieblicher Abläufe und von veränderten räumlichen Anforderungen (Aufhebung der Sauna) ist nun eine Gesamtsanierung auch der Gebäude fällig.

Die Schwimmbadkommission hat deshalb im Sommer 2006 einen Projektwettbewerb zum Umbau / Renovation des Schwimmbades Andelfingen ausgeschrieben. Die Jury hat das Projekt 'Sonne - Wasser - Chnolibrot' des Architekturbüro der Robert Schaub AG, Andelfingen, zum Sieger erkoren. Anlässlich des 40-Jahre-Badi-Festes vom 30. Juni 2007 wurden den Nachbarn, Behörden und der Bevölkerung durch die Schwimmbadkommission und die Architekten das Projekt vorgestellt. Durch die Gemeinderäte Andelfingen und Kleinandelfingen wurde dem Architekturbüro Schaub der Projektierungsauftrag erteilt. Am 13. November 2007 wurde durch die Gemeinde Andelfingen die Baubewilligung erteilt.

Projekt

Eine Pergola leitet neu von der Bodenwiesstrasse zum vorverlegten Haupteingang. Sie spendet Schatten und schützt vor Westwind. Der Eingang ist als breiter Durchgang mit Drehkreuz konzipiert und bildet das Gelenk der zweiflügligen Anlage. In den bestehenden Volumen ist die Nutzung neu gruppiert und den beiden Gebäudeflügeln zugeordnet.

Im Ostflügel entlang der Strasse sind alle abschliessbaren Räume mit Dienstfunktionen wie Kasse, Kiosk, Küche, Bademeister- und Sanitätsraum, sowie das Materialmagazin und der Technikraum angeordnet. Die Terrasse wird in das Zentrum der Anlage verlegt.

Im Westflügel befinden sich die Räume, die von den Badegästen betreten werden, also die Garderoben und die WC-Anlagen. Es wurde darauf geachtet, den Abbruch und Neubau von Wänden zu minimieren. Die Konzentration der Sanitärräume auf nur zwei Standorte (WC-Anlage und Küche) wird sich in Betrieb und Unterhalt positiv auswirken.

Die Ausführung der Bauarbeiten ist auf den Herbst und Winter 2008/2009 vorgesehen.

Kosten

Aufgrund des bereinigten Projektes und der für die Hauptarbeitsgattungen bereits eingeholten Offerten hat das Architekturbüro eine Kostenschätzung erstellt:

Vorbereitungsarbeiten	Fr.	10'000.--
Rohbau 1	Fr.	103'000.--
Rohbau 2	Fr.	127'000.--
Ausbau 1	Fr.	155'000.--
Ausbau 2	Fr.	155'000.--
Betriebseinrichtungen	Fr.	30'000.--
Umgebung	Fr.	41'000.--
Baunebenkosten	Fr.	9'000.--
Reserve für Unvorhergesehenes	Fr.	20'000.--
Erstellungskosten Total	Fr.	650'000.--

Gemäss Anschlussvertrag vom 13. Juni 2003, Ziffer 8.1, werden die Kosten auf Basis je ½ Einwohnerzahl (Kleinandelfingen ohne Oerlingen) und ½ berichtigte Steuerkraft auf die beiden Gemeinden verteilt. Gemäss dem für den Voranschlag 2008 ermittelten Kostenverleger betragen die Anteile 55 % zulasten Andelfingen und 45 % zulasten Kleinandelfingen. Damit ergeben sich folgende Kostenanteile:

Politische Gemeinde Andelfingen	55 % von Fr. 650'000.--	Fr.	357'500.--
Politische Gemeinde Kleinandelfingen	45 % von Fr. 650'000.--	Fr.	292'500.--
Erstellungskosten Total		Fr.	650'000.--

Die Gemeinde Andelfingen hat an den Zürcher Kantonalverband für Sport ein Gesuch um Sport-Toto-Beiträge gestellt. Eine Sprechung von Sport-Toto-Geldern erfolgt jedoch nicht vor Dezember 2008. Im vorliegenden Kreditantrag geht der Gemeinderat deshalb von keinem Beitrag aus.

Gemäss Gemeindeordnung der Politischen Gemeinde Andelfingen vom 02. Dezember 2005, Art. 8, Ziffer 2.1. ist für die Kreditgenehmigung von einmaligen neuen Ausgaben, die im Voranschlag enthalten sind die Gemeindeversammlung zuständig.

Annahmeempfehlung

Die beiden Behörden empfehlen den Stimmberechtigten dem Sanierungsprojekt zuzustimmen und die Kostenanteile zu bewilligen.

Die Gemeindeversammlung, gestützt auf Art. 8, Ziffer 2.1. der Gemeindeordnung vom 2. Dezember 2005 und in Kenntnis des Antrages des Gemeinderates

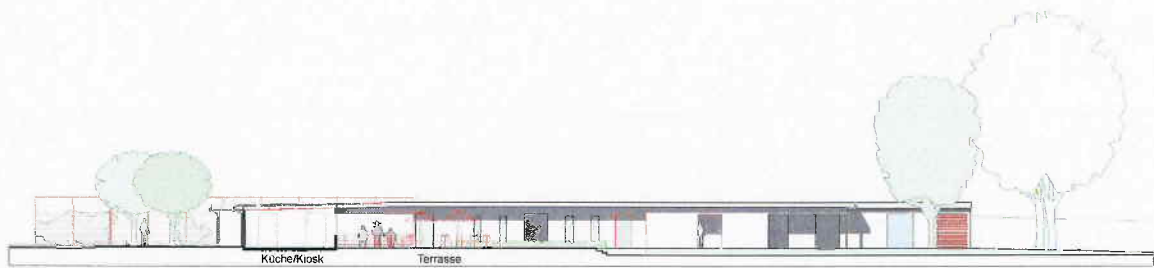
b e s c h l i e s s t :

I. Dem Projekt des Architekturbüros Robert Schaub AG für den Umbau und die Renovationsarbeiten an den Gebäuden des Schwimmbades Andelfingen wird zugestimmt und der dafür erforderliche Baukredit von brutto Fr. 650'000.-- zu Lasten der Investitionsrechnung bewilligt.

II. Von dem aufgrund Ziffer 8.1 des Anschlussvertrages ermittelten Kostenanteils der Politischen Gemeinde Andelfingen von 55 % bzw. Fr. 357'500.-- wird Kenntnis genommen.

III. Die Kreditsummen erhöhen oder ermässigen sich um die Beträge, die sich durch eine allfällige Bauverteuerung oder -verbilligung in der Zeit zwischen der Berechnung der Baukosten (Indexskala Oktober 1998=100 %; Preisbasis 1. Oktober 2007, Stand 119,0 Punkte) und der Bauausführung ergeben.

IV. Der Gemeinderat wird ermächtigt, die erforderlichen Mittel nötigenfalls auf dem Darlehenswege zu beschaffen.



Schnitt 1 - 1 Nordost



Schnitt 2 - 2 Nordwest

Sanierung Schwimmbad Andelfingen

Grundriss und Schnitte 1 und 2

Robert Schaub AG, Architekturbüro, Andelfingen

0 5

Bestehend



Neu

