

Herzlich willkommen zur Gemeindeversammlung

Mittwoch, 18. Mai 2022





Wahl der Stimmenzähler

- Anzahl Anwesende
- Nicht-Stimmberechtigte
- Stimmberechtigte



Traktanden

1. Genehmigung der Kreditabrechnung zur Strassen- und Werksanierung „Im Stucki“
2. Genehmigung der Kreditabrechnung zum Neubau der Aussenplätze bei der Sporthalle im Niederfeld Andelfingen
3. Genehmigung der Jahresrechnung 2021
4. Anfragen nach § 17 GG

Traktanden

Informationen des Gemeinderates

1. Ausbau Bollenrainstrasse
2. Baustelle „Im Laufen“: Tempo 30
3. Littering in der Gemeinde
4. Revision Ortsplanung, Workshop
5. Biodiversität auf dem Reitplatz
6. Herausforderung Stromeinkauf
7. Initiative Radweg

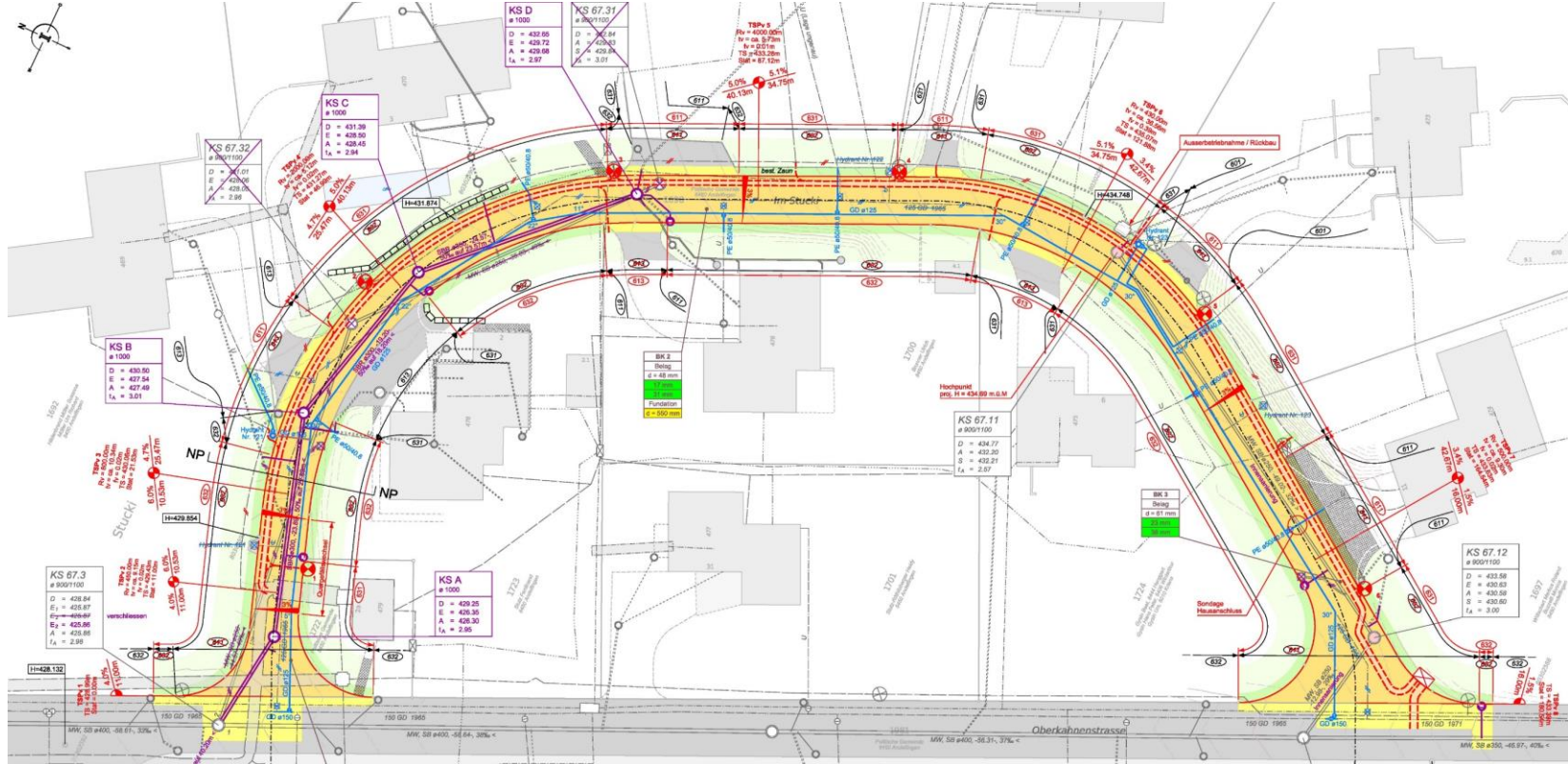


Traktandum 1

Genehmigung der Kreditabrechnung zur Strassen- und Werksanierung „Im Stucki“

Kreditabrechnung „Im Stucki“

Kredit: 870'000.00



Kreditabrechnung „Im Stucki“

Impressionen:



Kreditabrechnung „Im Stucki“

Optimale Vergabe (nur ein Unternehmer für alles) ausschliesslich kleinere Probleme:

Wasser	158'682.85	(-126'317.15)
Abwasser	168'609.30	(+13'609.30)
Strasse (inkl. ÖB)	287'723.00	(-52'677.00)
EWA	102'494.35	(+12'494.35)
Total	717'109.50	(-152'890.50)
Kredit	870'000.00	(-17.5%)

Kreditabrechnung „Im Stucki“

Information

- Für den Deckbelag war der Einbau im Jahr 2022 geplant.
- Verschoben bis nach der absehbaren Bautätigkeit aufgrund eines Eigentümerwechsels (bestehende Randabschlüsse vs. vorgesehene Einfahrten)

Traktandum 2

Genehmigung der Kreditabrechnung zum Neubau der Aussenplätze bei der Sporthalle im Niederfeld Andelfingen



Traktandum 2

Beträge in Franken, inkl. MwSt

Kostenart	Kredit	Abrechnung	Abweichung	Bemerkungen
Vorprojekt	44'000.00	49'822.40	+ 5'822.40	Planung
Landerwerb	1'690'200.00	1'690'000.00	- 200.00	
Baukosten	2'490'000.00	2'415'308.40	- 74'691.60	Optimierungen während Bauzeit
Nebenarbeiten	107'800.00	133'516.85	+ 25'716.85	Inkl. techn. Arbeiten
Total	4'332'000.00	4'288'647'55	- 43'352'35	~ 1%

Zusage vom Kanton für mindestens Fr. 400'000. Der definitive Betrag wird nach Vorliegen der Kreditabrechnung festgelegt.

Traktandum 2

Kostenübersicht

Gemeinde	Anteil	Kredit	Abrechnung	Abweichung
Andelfingen	1/3	1'444'000.00	1'429'548.95	- 14'451.05
Kleinandelfingen	1/3	1'444'000.00	1'429'548.95	- 14'451.05
Sekundarschule	1/3	1'444'000.00	1'429'548.95	- 14'451.05
Total		4'332'000.00	4'288'647'55	- 43'352'35



Traktandum 3

Jahresrechnung 2021

Erfolgsrechnung (früher Laufende Rechnung)

	R 2020	V 2021	R 2021
Aufwand	13'550'721	13'600'600	13'953'006
Ertrag	15'313'355	13'059'500	13'299'552
	Ertragsüberschuss 1'762'634	Ertragsüberschuss -541'100	Ertragsüberschuss -653'453.85

Wichtigste Abweichungen (Details)

• Minderkosten Fusion, da «grosse» Fusion gescheitert ist	146'000
• Insgesamt Mehrertrag infolge zahlreicher Baugesuche	33'000
• Minderaufwand Beschaffung neue Marktstände	21'000
• Minderaufwand infolge Ausfall Jahrmarkt	55'000
• Mehraufwand für Beistandschaften	19'000
• Beitrag an Feuerwehr-Zweckverband höher	17'000
• Mehraufwand denkmalpflegerische Gutachten	13'000
• Minderertrag Schwimmbad infolge schlechtem Wetter	17'000
• Minderertrag Sporthalle infolge Pandemie	23'000

Wichtigste Abweichungen (Details)

• Minderertrag Rosengarten	21'000
• Mehraufwand Pflegefinanzierung (stationäre Pflege)	56'000
• Mehraufwand Pflegefinanzierung (ambulante Pflege)	146'000
• Minderaufwand Fürsorgeverband	136'000
• Mehrkosten Winterdienst (Januar – März 2021)	28'000
• Minderaufwand Belagsreparaturen	45'000
• Mehraufwand an ZVV infolge Pandemie	87'000
• Mehraufwand Abwassernetz	89'000
• Minderaufwand/Mehrertrag Forst	91'000
• Entnahme aus Spezialfinanzierung EW-Netz höher	129'000

Wichtigste Abweichungen (Details)

- Minderkosten EW (Betriebsführung EKZ) 36'000
- Mehrertrag Fernwärmeverkauf (plus 31%) 96'000
- Minderertrag Grundstückgewinnsteuern 500'000

Investitions-Rechnung (Verwaltungsvermögen)

	R 2020	V 2021	R 2021
Ausgaben	3'252'037	1'782'600	2'401'550
Einnahmen	1'399'977	163'000	898'616
Nettoinvestitionen	1'852'059	1'619'600	1'502'934

Wichtigste Investitionen Verwaltungsvermögen

• Investitionsbeitrag Feuerwehr	46'000
• Sanierung Kinderplanschbecken (Anteil Andelfingen)	85'000
• Aussensportanlage u. Ersatz Trennwand Sporth. (Anteil And.)	293'000
• Investitionsbeiträge Rosengarten	28'000
• Gemeindestrassen	140'000
• Sanierung im Stucki (Strasse)	266'000
• Sanierung im Stucki (Wasser)	136'000
• Sanierung im Stucki (Abwasser)	139'000
• Sanierung im Stucki (EW)	91'000
• Neubau Beleuchtung Industrie-/Hostbachstrasse	30'000

Wichtigste Investitionen Finanzvermögen

• Kehrsaugmaschine Kommunaldienst	86'000
• Sanierung Kreuzung Flaacher-/Landstrasse (Wasser)	75'000
• Sanierung Kreuzung Flaacher-/Landstrasse (EW)	38'000
• Sanierung Regenwasserableitung Neugut (Planung)	11'000
• Investitionsbeitrag Kläranlagenzweckverband	118'000
• Netzausbau NS mit VL Bollenstrasse (EW)	39'000
• Netzausbau NS Industrie-/Hostbachstrasse	116'000

Zusammenfassung Jahresrechnung 2021

- 1,5 Mio investiert (netto)
- Grundstückgewinnsteuern nur halb so hoch wie budgetiert
- Grundsätzlich weiterhin stabile Gesamtsituation, wobei die Kostenentwicklung im Bereich der Pflegefinanzierung steil nach oben zeigt (2020 -> 2021 plus Fr. 219'000 → **entspricht rund 3 Steuerprozenten!**)

Zusammenfassung Jahresrechnung 2021

- Fremdkredite/Zinsen (noch) im Griff (**Zins zwischen 0,01 und 0,08%**)
- Notwendige Investitionen können getätigt und finanziert werden, die Gesamtsumme der Fremdkredite und die Zinsentwicklung müssen vermehrt im Auge behalten werden

Jahresrechnung 2021

- Stellungnahme RPK
- Fragen ?

Genehmigung Jahresrechnung 2021

Zusammenfassung ab Seite 10 und Details auf den Seiten 14 bis 22 der Einladung (inkl. Erläuterung anlässlich der GV)

- Erfolgsrechnung (Laufende Rechnung)
- Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen
- Investitionsrechnung Finanzvermögen
- Bilanz per 31.12.2021



Traktandum 4

Anfragen nach § 17 GG



Informationen

1. Ausbau Bollenrainstrasse
2. Baustelle „Im Laufen“: Tempo 30
3. Littering in der Gemeinde
4. Revision Ortsplanung, Workshop
5. Biodiversität auf dem Reitplatz
6. Herausforderung Stromeinkauf
7. Initiative Radweg

Ausbau Bollenrainstrasse



Ausbau Bollenrainstrasse

- Bautätigkeit Schaub, zusammen mit Gemeinde
- Parzelle östlich der Strasse wird mit einer Industriehalle ergänzt
- Parzelle westlich der Strasse ist für spätere Überbauung noch ungenügend erschlossen

Ausbau der Bollenrainstrasse auf zwei Fahrspuren geplant gleichzeitig

- Sanierung der Werkleitungen
- Ausbau EWA
- Verbesserung Löchsicherheit



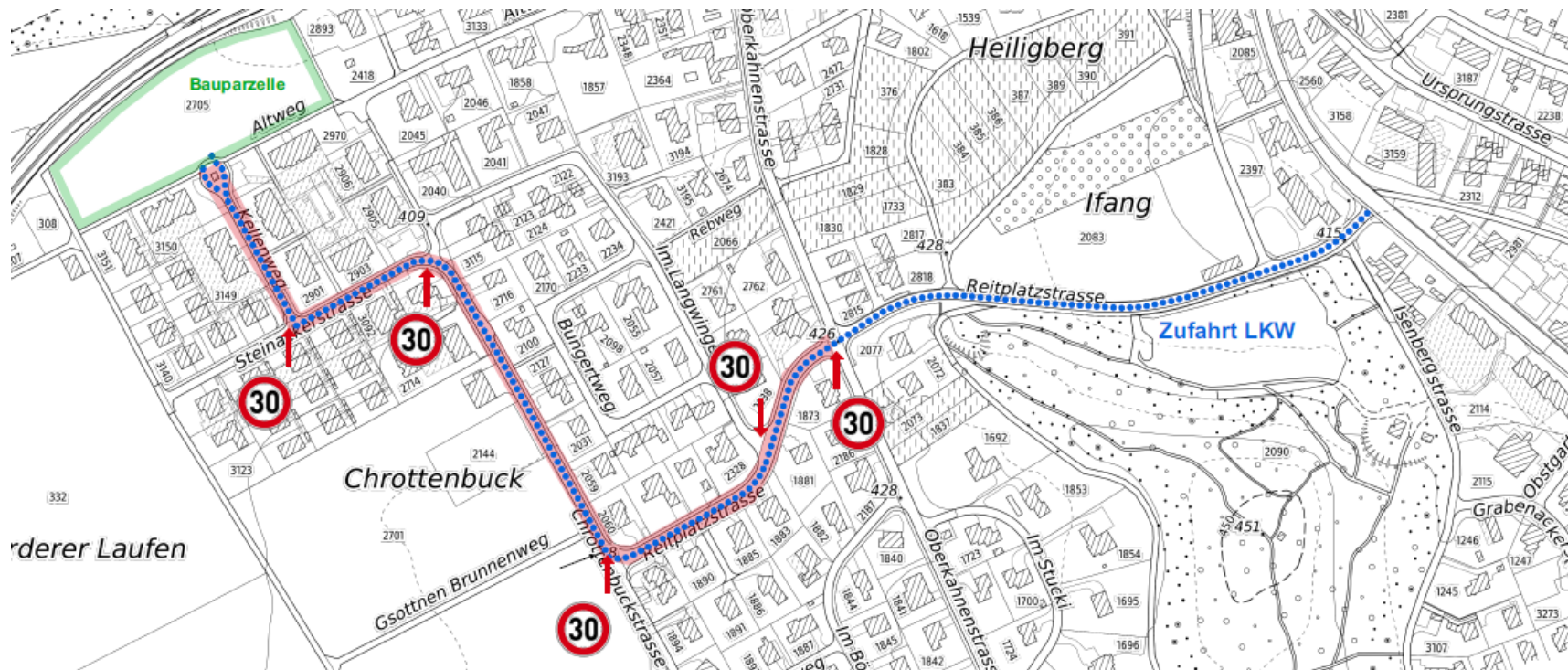
Ausbau Bollenrainstrasse

- Bau Herbst 2022 (durch Schaub AG vorfinanziert)
- Zahlung Anteil Gemeinde an Schaub AG auf 2023 budgetiert
- Strasse ist und bleibt im Eigentum der Gemeinde

Baustelle „Im Laufen“: Tempo 30 Signalisation

- Baubeginn Baustelle „Im Laufen“
- Baustellenverkehr durch Wohnquartiere (zwingend)
- Signalisation 
- Durch GR verfügt bis Bauvollendung
- Temporäre Verkehrsanordnung: Publikation 13. Mai 2022, 30-tägige Rekursfrist

Baustelle „Im Laufen“: Tempo 30 Signalisation



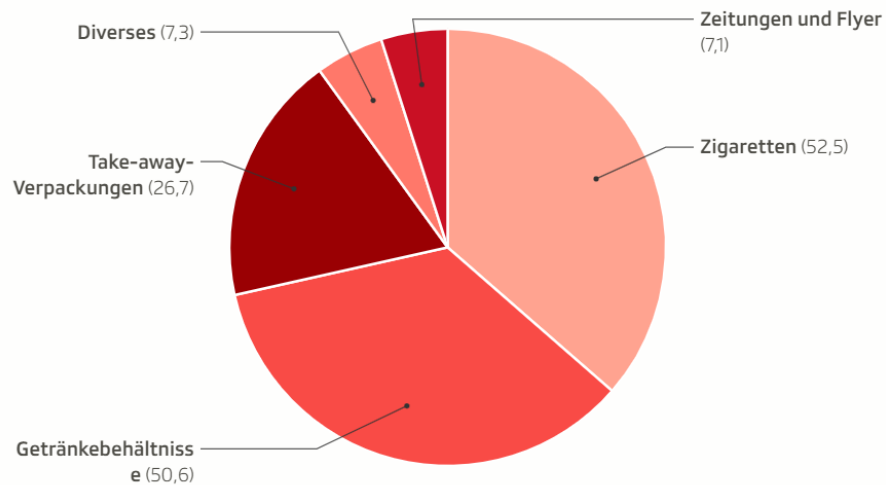
Littering in der Gemeinde

- Wieder vermehrt Littering, auch im Dorfkern
- Wer räumt auf? → Kommunaldienst
- Kann zur Anzeige gebracht werden
- Littering ist eine Sache des Anstandes!

Littering in der Gemeinde

Littering-bedingte Reinigungskosten in den Gemeinden

(in Mio. Franken)



Totalkosten jährlich: 144 Mio. Franken

Quelle: «Littering kostet» – Reinigungskosten durch Littering in der Schweiz, Bafu, Bern 2011



2'148 Gemeinden
→ CHF 70'000/Gemeinde/Jahr!

Littering in der Gemeinde

Ischlagstrasse



Ischlagstrasse



Isenberg



Notariatsweg



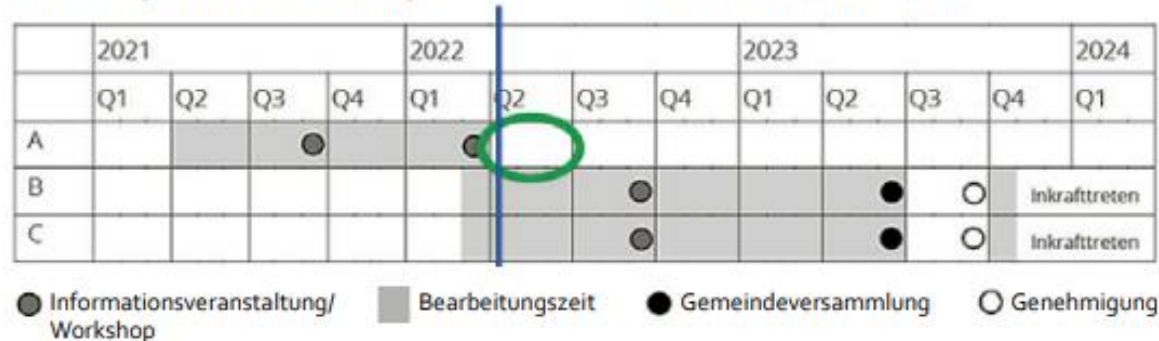
Revision Ortsplanung, Workshop

Samstag, 9. Juli 2022, Bevölkerungsworkshop

- Information: Stand der Arbeiten, Entwurf REK Regionales Entwicklungskonzept
- Workshop: In Gruppen, REK Details, Ideen, Vorschläge...
- Abschluss: Zusammenfassung, nächste Schritte

Sportlicher Terminplan Einbezug der Bevölkerung

A: Räumliches Entwicklungskonzept
B: Revision Richtplanung Verkehr/ÖBA
C: Revision Nutzungsplanung/BZO



Biodiversität auf dem Reitplatz



Biodiversität auf dem Reitplatz

Ausgangslage:

Die Wiese im Isenberg wurde jahrelang vom Reitverein Andelfingen als Springplatz genutzt. Mehrere grosse Eichen in und um die Fläche geben teilweise Schatten und im Herbst fällt Laub an. Aufgrund der minimalen Bewirtschaftung ist die Wiese mit viel Moos durchsetzt.

Biodiversität auf dem Reitplatz

Entwicklungsziel der Fläche:

- Gemeinde strebt extensive Bewirtschaftung an
- Geeignet für Blumenwiese (auf einem Teil der Fläche)
- Kanton unterstützt (BFF -> Biodiversitäts-Förder-Fläche)
- Bewirtschaftung erfolgt im Auftrag der Gemeinde
- Unterstützung durch das Büro Agrofutura (es handelt sich um ein Pilotprojekt der Abt. Landwirtschaft zur Unterstützung bei ökologischen Aufwertungen von Wiesenflächen).

Biodiversität auf dem Reitplatz

Umsetzung:

- Im März wurde die Fläche stark abgestriegelt, somit konnten Laub und Äste entfernt und das Moos weitgehend ausgerissen werden
- Anschliessend umpflügen und mehrmaliges Eggen notwendig, da Verzicht auf Chemikalien
- Schnittgutübertragung -> dabei wird Spendersaatgut von geeigneten Blumenwiesen der Region verwendet -> Unkraut muss im ersten Jahr noch entfernt werden
- Infotafel

Herausforderung Stromeinkauf



Herausforderung Stromeinkauf

- Preisexplosion seit Spätsommer 2021
- Bisheriges Beschaffungsmodell mit EKZ funktioniert in solchen Fällen nicht bzw. ist in solchen Fällen nicht ideal
- Energie für 2023 bis und mit 2026 vollständig zu vereinbarten/bestätigten Preisen bestellt/eingekauft

Herausforderung Stromeinkauf

Bereits beschafft für (Rappen/kWh)

- 2023 → 05,2 (aktuell 22,1)
- 2024 → 08,6 (aktuell 18,3)
- 2025 → 10,8 (aktuell 15,7)
- 2026 → 10,6 (aktuell 13,2)
- 2027 → ??? (aktuell 12,1)
- 2028 → ???

Aktueller Marktpreis:

Name	Last Price
Cal-23	221,00
Cal-24	183,00
Cal-25	157,00
Cal-26	132,00
Cal-27	121,00



Herausforderung Stromeinkauf

- Herausforderung für 2027 und 2028: bereits heute beschaffen oder zuwarten?

Initiative Radweg



Initiative Radweg

- Eigentliches Ziel der Initiative ist bzw. war, dass das Radwegprojekt zeitgleich mit Kleinandelfingen auch in Andelfingen zur Abstimmung gelangt (Urne oder Gemeindeversammlung)
- Dies hat der Gemeinderat den Initianten bereits schriftlich zugesichert und wird dies auch noch via Pressemitteilung kundtun



Initiative Radweg

- **Daher wird/wurde die Initiative durch die Initianten zurückgezogen**
- Der Gemeinderat wird dereinst wie üblich seine Abstimmungs-Empfehlung zum Projekt abgeben und begründen



Fragen an den Gemeinderat?

- 
1. Mitteilungen aus Gemeinderatssitzungen und Aktuelles auf www.andelfingen.ch
 2. Nächste Gemeindeversammlung am Montag, 28. November 2022
 3. Einwendungen
 4. Rechtsmittelbelehrung

Herzlichen Dank

**Gerne laden wir Sie zum
Apéro im Foyer ein.**



Rückweisung an der Gemeindeversammlung

(Rückweisungsantrag = Ordnungsantrag)

Regeln zum Rückweisungsantrag:

- Ein Rückweisungsantrag ist dann angebracht, wenn ein Geschäft noch nicht entscheidungsreif ist, weil den Versammlungs-teilnehmern wesentliche Informationen fehlen oder sie nicht in der Lage sind, Einzelheiten spontan und sachgerecht zu ändern.
- Aufträge an die Behörde können mit der Rückweisung nicht verbunden werden. Hierfür steht Initiativrecht zur Verfügung.
- Erst nach Abschluss Diskussion über Rückweisungsantrag abstimmen.
- Bei Ablehnung Rückweisung: Detailberatung, Bereinigung Vorlage, Schlussabstimmung.

Anträge und Initiative der Stimmberechtigten

Anfragerecht, § 17 Gemeindegesetz:

- Anfragen sind spätestens zehn Arbeitstage vor der Gemeindeversammlung schriftlich einzureichen.

Initiativrecht, §146 u. §147 Gesetz über die politischen Rechte:

- In Versammlungsgemeinden können ein Stimmberechtigter oder mehrere Stimmberechtigte Einzelinitiativen über Gegenstände, die der Abstimmung in der Gemeindeversammlung oder an der Urne unterstehen, einreichen.

Geheime Abstimmung / Urnenabstimmung

Geheime Abstimmung, § 25 Gemeindegesetz:

- Ein Viertel der anwesenden Stimmberechtigten kann die geheime Abstimmung verlangen. Sie ist ausgeschlossen bei der Bereinigung gleichgeordneter Anträge. Der Präsident stimmt bei der geheimen Abstimmung mit.

Urnenabstimmung, Art. 86 Abs. 3 Kantonsverfassung:

- In der Gemeindeversammlung kann ein Drittel der anwesenden Stimmberechtigten verlangen, dass über einen Beschluss nachträglich an der Urne abgestimmt wird. Die Abstimmung darüber setzt voraus, dass über das betreffende Geschäft durch Schlussabstimmung der Versammlung entschieden wurde.

Bereinigungsverfahren bei Antragskonkurrenz

Abstimmungsordnung, § 23 Abs. 2 Gemeindegesetz:

Anträge, die sich gegenseitig ausschliessen, werden gegeneinander zur Abstimmung gebracht. Der Antrag mit den wenigsten Stimmen scheidet aus. Das Verfahren wird wiederholt, bis nur noch ein Antrag verbleibt. Über diesen wird in der Schlussabstimmung abgestimmt.

Vorgehen bei **mehr als zwei** Anträgen (Ausscheidungsverfahren):

- Die Anträge werden **nacheinander** zur Abstimmung gebracht. Zwischen den einzelnen Abstimmungen findet **keine Diskussion** mehr statt.
- Die Stimmberechtigten verfügen **lediglich über eine Stimme**; sie können also bloss einem der zur Disposition stehenden Anträge zustimmen. Ein **Gegenmehr wird jeweils nicht ermittelt**, und Stimmenenthaltungen haben keine Auswirkungen auf das Resultat.